

# Udviklingsplan Vejlby—Risskov Idrætscenter

August 2021



Kultur og Borgerservice  
Aarhus Kommune

Det mangfoldige Fritidslandskab

# Indhold

## 01 Målsætning og vision

|    |           |
|----|-----------|
| 10 | Vision    |
| 11 | Hovedgreb |
| 12 | Proces    |

## 02 Baggrund

|    |                            |
|----|----------------------------|
| 16 | Historie                   |
| 18 | Særegenhed                 |
| 20 | Kulturarv landskab         |
| 21 | Kulturarv bygning          |
| 22 | Vejlby–Risskov i udvikling |
| 26 | Udfordringer               |

## 03 Udviklingsstrategier

|    |                                |
|----|--------------------------------|
| 28 | 6 bærende udviklingsstrategier |
| 30 | Tilgængelighed                 |
| 32 | Sammenhængskraft               |
| 34 | Åbenhed                        |
| 36 | Bæredygtighed                  |
| 38 | Tryghed                        |
| 40 | Bevaring                       |

## 04 Fysisk plan

|    |                        |
|----|------------------------|
| 44 | Illustrationsplan      |
| 46 | Struktur               |
| 46 | Mobilitet og parkering |
| 47 | Byrum                  |
| 47 | Mellemrum              |
| 48 | Etapeplan              |
| 50 | Åbningstræk            |
| 52 | Delområder             |

### Udviklingsplan for Vejlbj–Risskov Idrætscenter

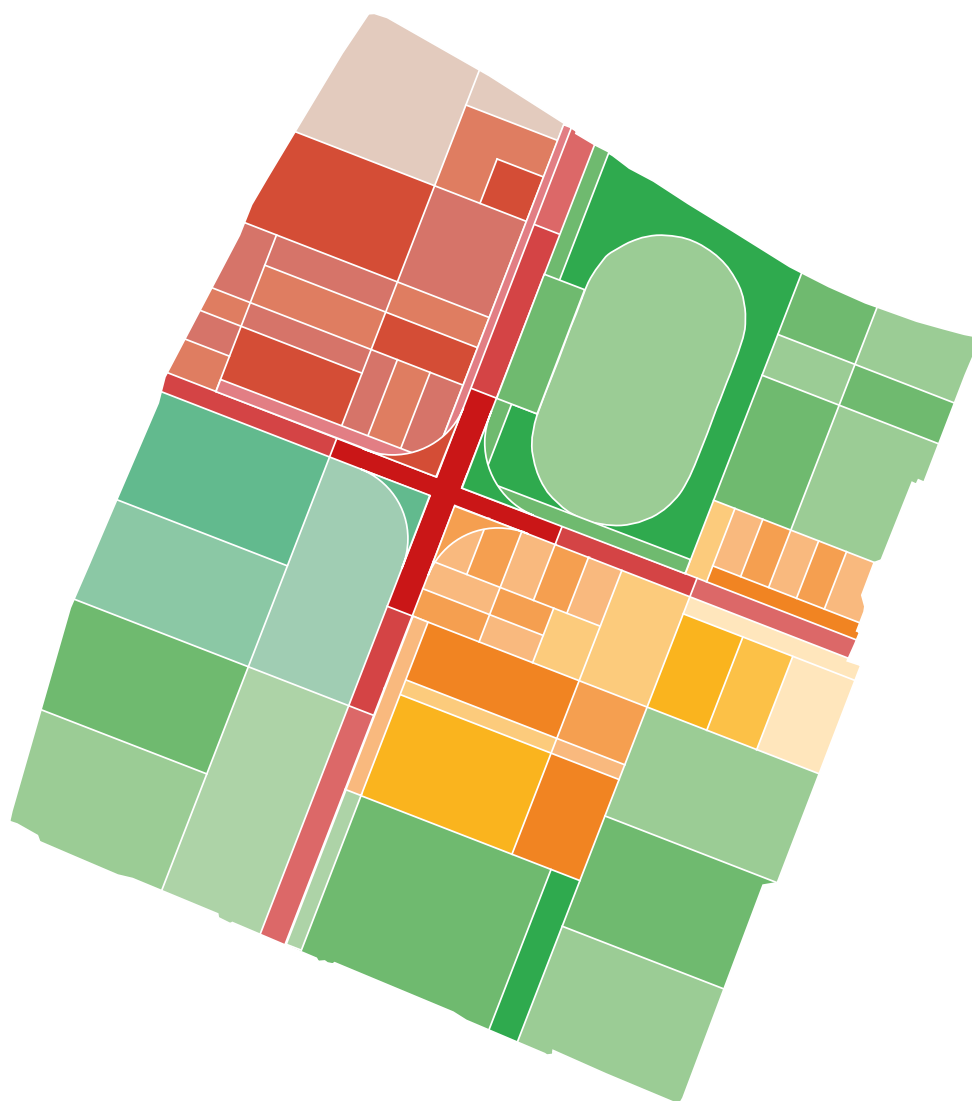
Aarhus Kommune  
Sport & Fritid  
Juni 2021

I samarbejde med  
SLETH

Kontakt  
Sport & Fritid, Kultur og Borgerservice  
Aarhus Kommune

Udviklingsplanen viser projekter og planer i området omkring Vejlbj–Risskov Idrætscenter på det niveau, der er kendt i foråret 2021.

Udviklingsplanen er en fysisk plan, som ikke indeholder økonomiske overslag eller bevilling af økonomi til de forskellige projekter i planen. Det bliver de enkelte foreningers opgave i samarbejde med Sport og Fritid og øvrige aktører at sikre realiserbarhed og tilvejebringe den fornødne økonomi.



Udviklingsplanen for Vejlbys Risskov Idrætscenter indgår som et element i Sport & Fritids facilitetsstrategi.

Foreningslivet beskriver et presserende behov for flere og nye idrætsfaciliteter i Vejlbys Risskov og det nordlige Aarhus. Behovet for idrætsfaciliteter stiger år for år i takt med de kommende års betydelige befolkningstilvækst i området. Dette er bl.a. dokumenteret i den undersøgelse af behov for idrætsfaciliteter, der blev lavet i efteråret 2019, hvor særligt befolkningstilvæksten i Aarhus Nord og det forhold, at Vejlbys Risskov Idrætscenter i høj grad også anvendes af de omkringliggende byområder, står tydeligt frem. Ydermere er der en høj andel af børn og helt unge bosiddende i Vejlbys Risskov.

Vejlbys Risskov Center er det idrætsskolekompleks i Aarhus Kommune med flest årlige besøgende. Idrætscentret er etableret i 1969. Befolkningstallet i det nordlige Aarhus, og dermed antallet af potentielle brugere, er betydelig højere i dag, end da faciliteterne blev etableret, hvilket bl.a. resulterer i slid på anlæggende og venteliste til aktiviteterne. Når 15-20.000 nye borgere flytter ind i området de kommende år, må presset på idrætsfaciliteterne forventes at stige yderligere. Der er således et stort og aktuelt behov for udbygning og modernisering af idrætsfaciliteterne i Vejlbys Risskov.

Der er samtidig et pres på idrætscentrets infrastruktur i forhold til cykelstier, parkering, rekreative områder mv. Presset på infrastrukturen vil stige i takt med befolkningstilvæksten og udbygning af idrætsfaciliteterne.

Sport & Fritid ser et behov for, at de forskellige projek-

ter og ønsker til nye faciliteter koordineres. Pladsen er trang, og der er behov for optimering af arealet – herunder også disponering af infrastrukturen.

Udviklingsplanen formulerer udviklingsstrategier og udpeger felter for potentiel udvikling for de ca. 50 hektarer der udgør idrætscentret.

Arbejdet med udviklingsplanen bygger på inddragelse af aktører, foreninger og brugere. Udviklingsplanen tager udgangspunkt i de enkelte foreningers ambitioner og skitseprojekter, hvoraf nogle af projekterne er tæt på at blive realiseret, mens andre stadig mangler finansiering. Herfra søger udviklingsplanen at skabe rammerne for, at de enkelte foreningers ambitioner om udvikling kan mødes over de næste år.

Udviklingsplanen formulerer således en fælles vision som de fremtidige udviklingsprojekter arbejder ud fra.

Både betegnelsen Vejlbys Risskov Center (VRC) og Vejlbys Risskov Idrætscenter bruges om området. I nærværende materiale benyttes betegnelsen Vejlbys Risskov Idrætscenter for at understrege, at udviklingsplanen arbejder med den matrikel hvorpå der dyrkes idræt.





Oversigtskort eksisterende situation —  
Vejlbj-Risskov Idrætscenter i dag



# Forord

Vejlby-Risskov er et attraktivt område, hvor mange gerne vil bo, leve og være aktive. Det betyder, at mange nye borgere flytter til, og flere skal deles om de lokale tilbud. Lokale idrætsforeninger er rammen om sunde og aktive fællesskaber, hvor mennesker mødes. Her lærer vi om hinanden og af hinanden. Derfor er jeg meget optaget af, at alle skal have adgang til gode idrætsfaciliteter.

Vejlby-Risskov har et stærkt foreningsliv og mange idrætsaktive borgere. Heldigvis! Men det betyder også at der er et voldsomt pres på faciliteterne og de arealer, som er udlagt til idræts- og foreningsformål. Presset bliver større og større, jo flere nye borgere der flytter til. Det er derfor en mærkesag for mig, at vi får afsat flere penge til nye og forbedrede idrætsfaciliteter.

Der er mange spændende ideer til, hvordan man kan forbedre de eksisterende faciliteter eller opføre nye idrætsfaciliteter. Nogle foreninger er allerede langt med konkrete projekter.

Der er derfor behov for en sammenhængende plan for udviklingen af idrætsfaciliteterne i Vejlby-Risskov, hvor de forskellige ønsker til nye faciliteter koordineres. Med denne udviklingsplan lægger vi op til principper for den fremtidige udvikling af Vejlby-Risskov Center. Udviklingsplanen beskriver derudover en fremtidig disponering af idrætscentrets arealer.

Jeg vil gerne takke de mange foreninger, der har bidraget med input til planen. Det er vigtigt, at vi sammen finder de bedste løsninger og har en fælles retning for udvikling af området. Udviklingsplanen bidrager i ord og billeder til udvikling af en stærk fælles identitet for området.

Vi vil i kommunen nu arbejde videre med planen, og der bliver også fortsat mulighed for at komme med ideer og input inden den endelige behandling i Byrådet.

Det er mit store ønske, at idrætscenterets idrætsfaciliteter, byrum og mobilitet udvikles og moderniseres til glæde for både idrætsbrugerne og områdets borgere.



Rabih Azad-Ahmad

Rådmand for Kultur og Borgerservice



# 01

# Målsætning og vision

Sports- og fritidsområdet  
skal arbejde for sunde  
fællesskaber for alle: Vi  
skal være i bevægelse og  
balance.

Aarhus Kommunes Sports- og fritidspolitik 2018-2021





Visionscollage

# Vision —

## Det mangfoldige Fritidslandskab

Visionen for fremtidens Vejlbys Risskov Idrætscenter er at skabe et mangfoldigt, forbindende og bæredygtigt fritidslandskab, hvor der er plads til både det organiserede og det uformelle, til eliten og amatørerne og til den høje og den lave puls.

Det nye idrætscenter bygger videre på de eksisterende kvaliteter og den oprindelige vision for idrætscentret, hvor kultur og idræt er limen, der binder boligområderne sammen. Vejlbys Risskov Idrætscenter er et unikt område, anlagt på bar mark for at kunne blive et grønt centrum i den nye bydel, der opstod i takt med at Vejlbys og Aarhus voksede sammen.

Med den store udvikling og befolkningstilvækst i Aarhus Nord skal også nordbyens grønne centrum udvikles og opdateres.

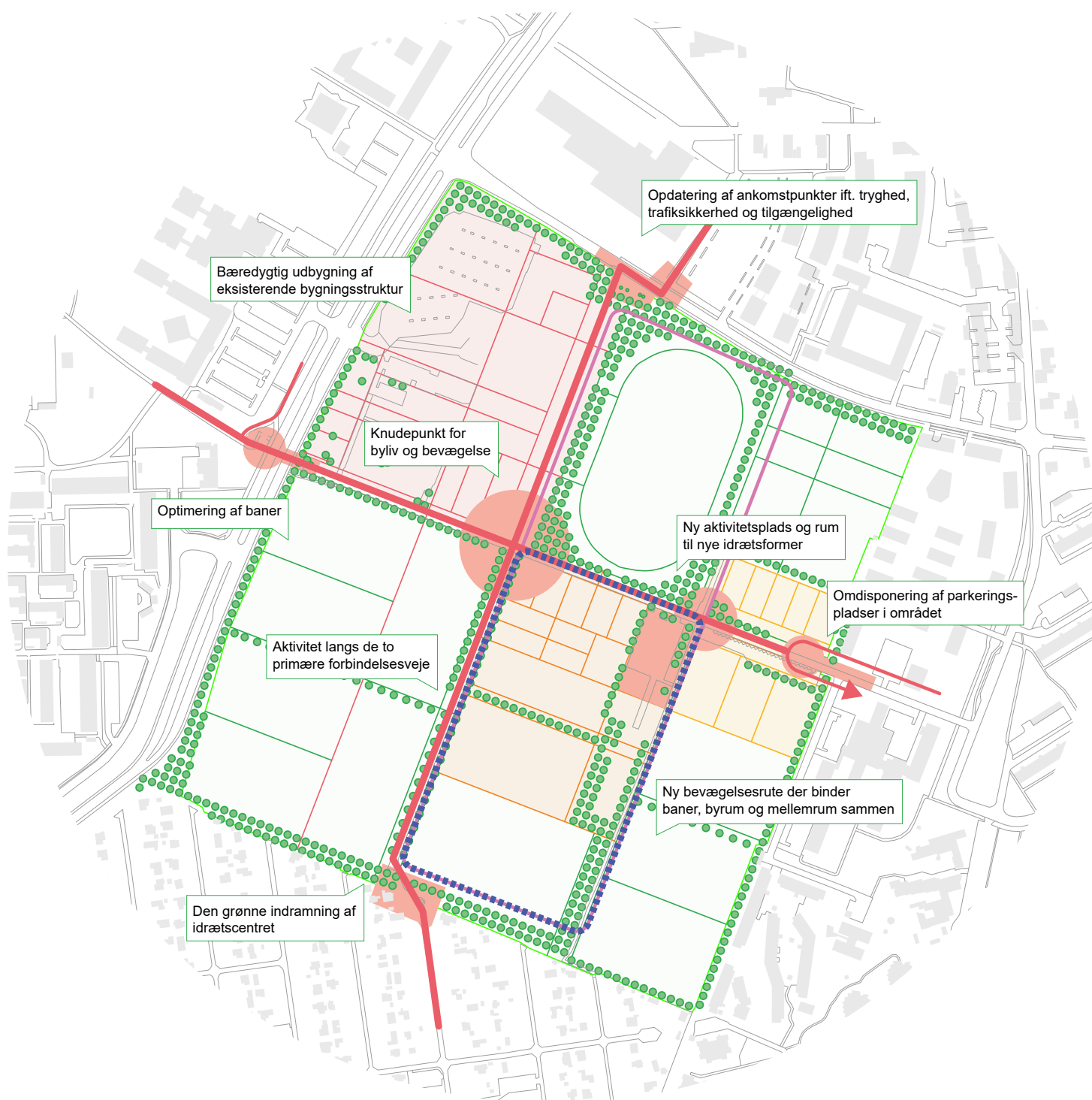
Vejlbys Risskov Idrætscenter skal leve op til nutidens behov, når det kommer til idræt og sundhed i byen. Idrætscentret skal optimeres og tilpasses de mange nye beboere i Aarhus Nord i forhold til foreningsidræt, uorganiseret idræt og helt nye idrætsformer. Idrætscentret skal spejle den mangfoldighed, der er at finde i byen omkring — idrætscentret skal være tilgængeligt for alle og være et samlende sted i byen med gode byrum.

Fremtidens Vejlbys Risskov Idrætscenter bygger på 6 udviklingsstrategier, som skal sikre visionens realisering: Tilgængelighed, Sammenhængskraft, Åbenhed, Bæredygtighed, Tryghed og Bevaring. Udviklingsstrategierne er styrende for alle indgreb i Idrætscentret — fysiske såvel som organisatoriske.

Velkommen til Vejlbys Risskov Idrætscenter, velkommen til byliv og idrætsliv, velkommen til mange flere, velkommen til det mangfoldige fritidslandskab.

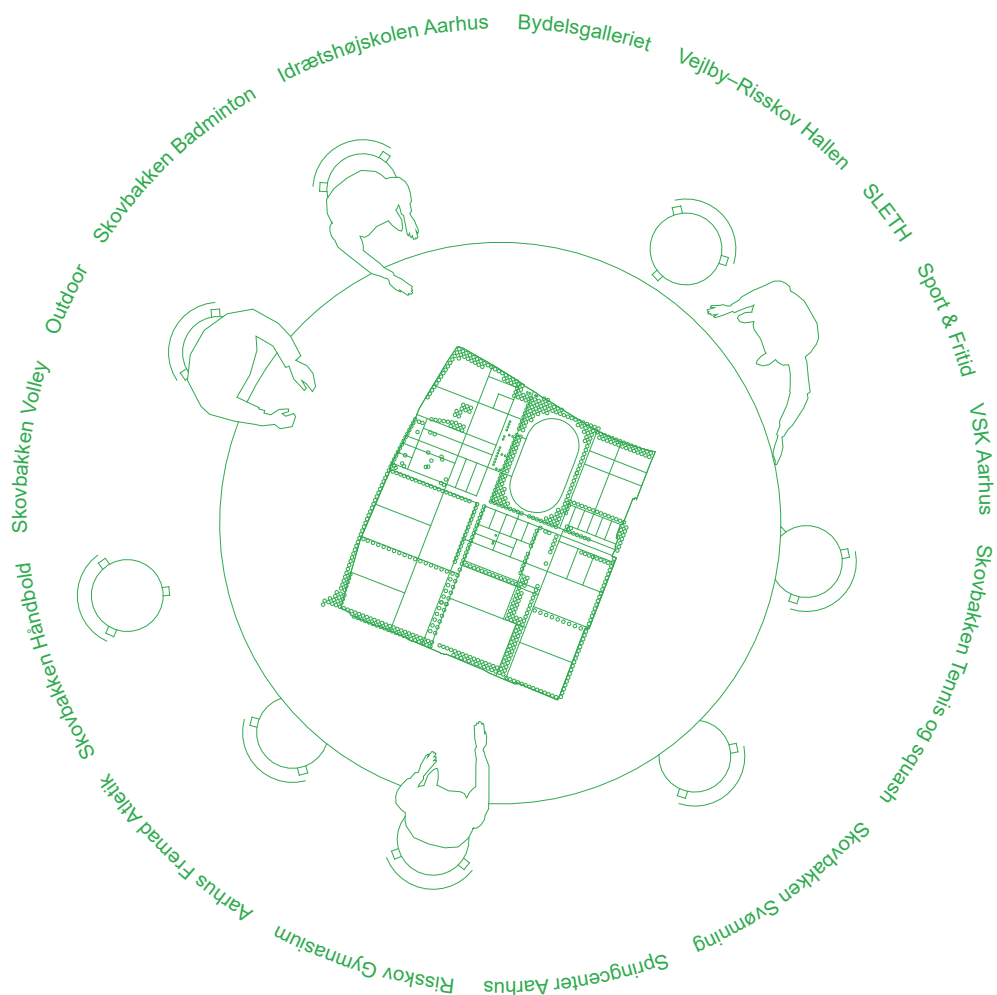


# Hovedgreb



# Sammen om Idrætscentret

## Processen bag Udviklingsplanen



Februar  
2021

Marts – april  
2021

April – juni  
2021

August  
2021

1:1 Brugermøder

Workshop 1

Workshop 2

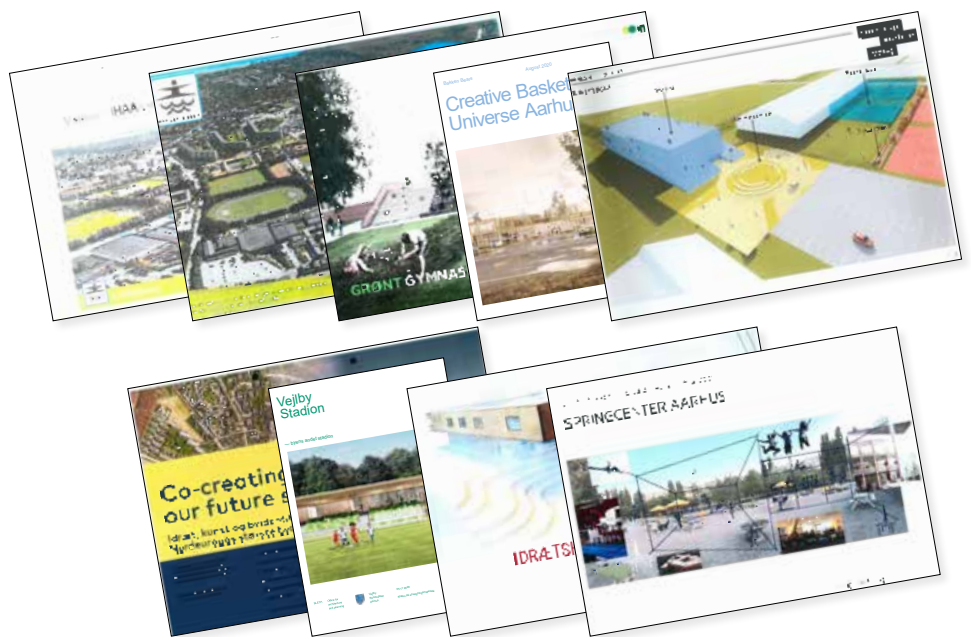




Samlet om en fysisk model af området mødes Sport & Fritid, SLETH og repræsentanter fra foreningerne til workshops. Her diskuteres arbejdet med udviklingsplanen løbende. Foreningernes inputs til strategier og fysisk plan inddrages.



1,5m x 2,0m fysisk model af området.



1:1 brugermøder mellem Sport & Fritid, SLETH og de enkelte foreninger. Her kortlægges igangværende ansøgninger, planer om udvidelser og ambitioner for fremtiden.



# 02

# Baggrund

Mulighederne for den gode fritid i og omkring byerne skal styrkes i takt med, at byen bliver tættere, og indbyggertallet vokser. Der skal være plads til at dyrke fritidsinteresserne.

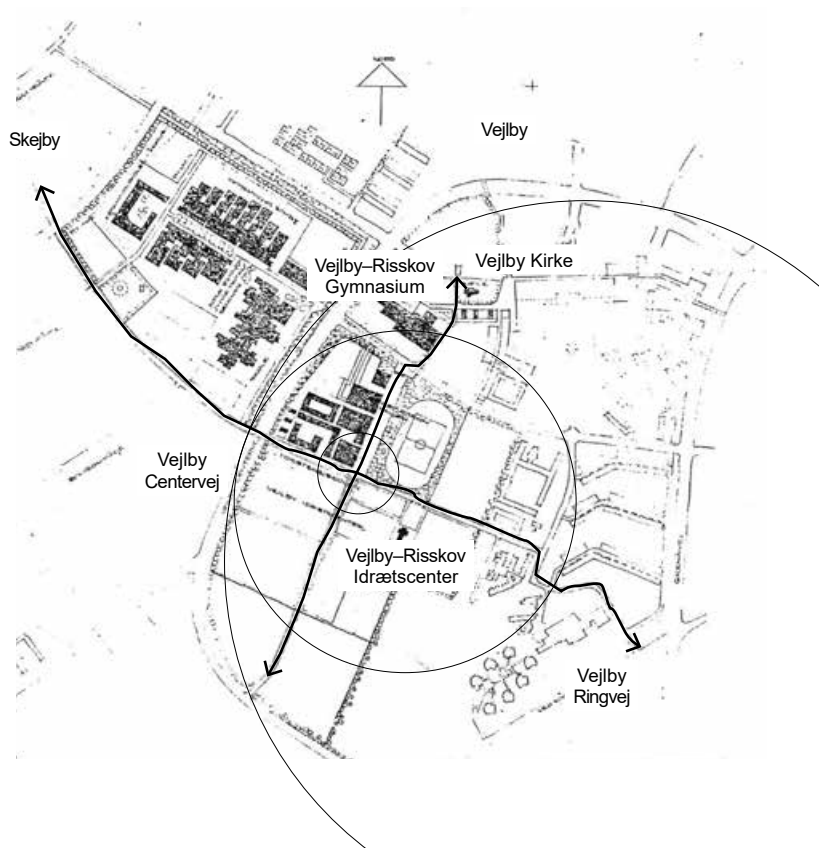
Kommuneplan 2017



Luffoto 1969

# Idrætten førte an for byudviklingen

## Idrætscentrets historie



I 1960-erne besluttede den daværende Vejlbymark Kommune at afsætte ca. 45 tønder land til Danmarks største idrætsanlæg. En gruppe handlekraftige personer drev den stærke vision om et anlæg, der skulle forbinde Vejlbymark med Aarhus, skabe idrætsudbud til de mange nye beboere i nordbyen og byde på tidssvarende faciliteter til større arrangementer indendørs.

Vejlbymark Idrætscenter blev indviet den 13. september 1969, ca. et halvt år før kommunesammenlægningen i 1970, hvor Vejlbymark blev en del af Aarhus Kommune.

Vejlbymark Idrætscenter blev opført på bar mark. Idrætscentret skulle rent fysisk bygge bro mellem Vejlbymark og Aarhus og på sigt blive centrum for nordbyen idet udvidelsen af Aarhus mod nord og Vejlbymark mod syd hurtigt ville omslutte idrætscentret. Visionen for området beskriver et Vejlbymark Center, hvor idræts-, kultur- og conferencefaciliteter, gymnasium og kollegium er forbundet med kirken, boligerne og den gamle bykerne i Vejlbymark. En vision om den hele by, hvor boligområderne er sammenflettet med kultur og idræt.

### *Idræt i centrum*

I årtier var Vejlbymark Hallen århusianernes førende kultur-, idræts-, conference-, og koncerthus.

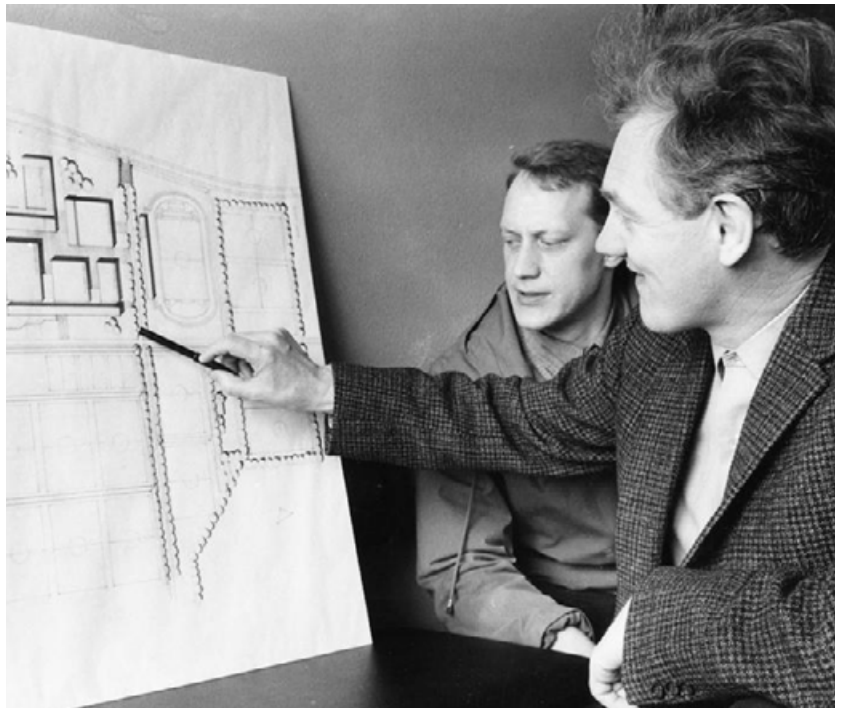
Vejlbymark Hallen lagde scene til 1970'ernes allerstørste internationale kunstnere. Heriblandt Jimi Hendrix, The Rolling Stones, The Who og Pink Floyd der alle spillede i Vejlbymark Hallen i efteråret 1970.

Op til jordskredsvalget i 1973 blev der transmitteret TV-duel mellem Erhard Jacobsen og Mogens Glistrup, og Vejlbymark Hallen har siden sin indvielse huset konferencer samt bokse-, basket- og håndboldstævner af international kaliber.

Først i takt med at man i Aarhus opførte Musikhuset, Scandinavian Center og forskellige kulturinstitutioner blev koncert-, kultur og conferencearrangementerne udflyttet. I dag er brugen af Vejlbymark Idrætscenter centreret omkring idræt.

*Uddrag fra Vejlbymark Hallen Jubilæumstidsskrift 1969–2019.*





# Særegenhed

Vejlby–Risikov Idrætscenter er blandt Danmarks største idrætsanlæg. Til sammenligning rådes der over et areal svarende til Aarhus' historiske midtby eller det nye bykvarter Aarhus Ø. I alt 246.000m<sup>2</sup> dedikeret til idræt ikke bare for Vejlby–Risikov, men for de nære og de tilstødende lokalområder, der næsten alle har en lav dækning af idrætsfaciliteter.\*

Vejlby–Risikov Idrætscenter fremstår karakterfuldt i balancen mellem det røde og det grønne — mellem bygninger og landskab. De røde murstensbygninger blev anlagt på flad mark, men med tiden er træerne vokset sig væsentligt højere end bygningerne. Vejlby Stadion fremstår som en oval udskæring i de tætte rækker af træer, banerne er indrammet af læhegn og hele idrætscentret er omsluttet af en høj grøn ramme.

Idrætshøjskolen er flere steder dækket i efu på samme karakteristiske måde som Aarhus Universitet og den generelle kombination af grønne skrænter, velholdte bøgehække og høje træer er udtryk for et velgennemtænkt landskabsarbejde.

Den grønne struktur er så at sige tegnet på samme måde som den røde — landskabet er tegnet ligesom bygninger. Lange lige linjer, rette vinkler og et sammenhængende udtryk over hele idrætscentret.



Vejlby–Risikov Idrætscenter  
246.000m<sup>2</sup>



Aarhus Ø  
235.000m<sup>2</sup>



Aarhus' historiske midtby  
295.000m<sup>2</sup>

\* Kilde: Aarhus Kommune, Sport & Fritid (2019): Analyse af behov for udbygning af idrætsfaciliteter i Aarhus i et 10 års perspektiv.

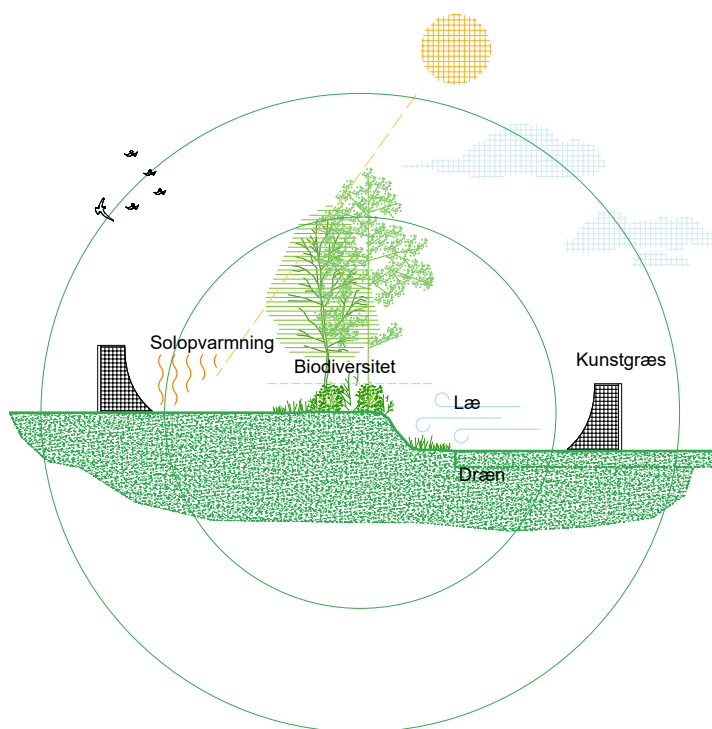




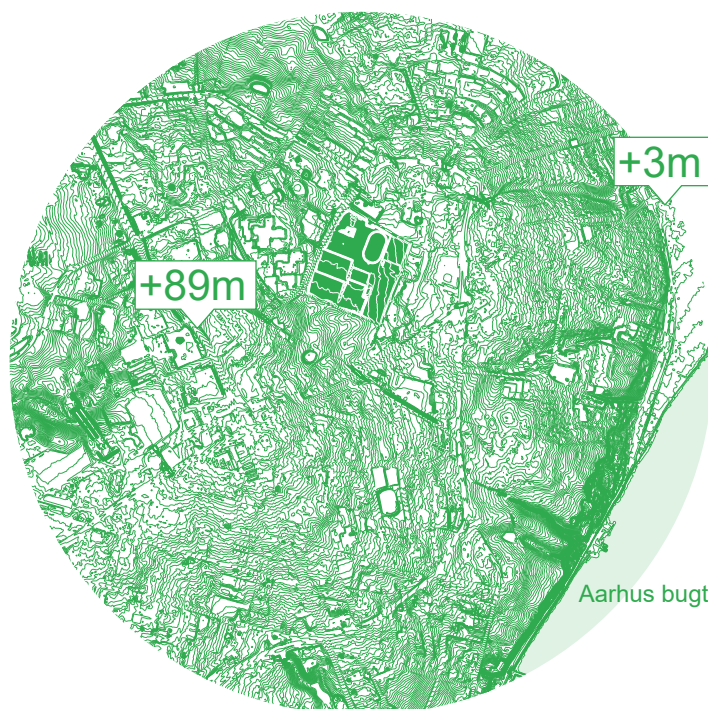
Grøn og rød identitet



# Kulturarv Landskab



Det tekniske landskab



Terrænfaldet fra Vejlbj til Egå

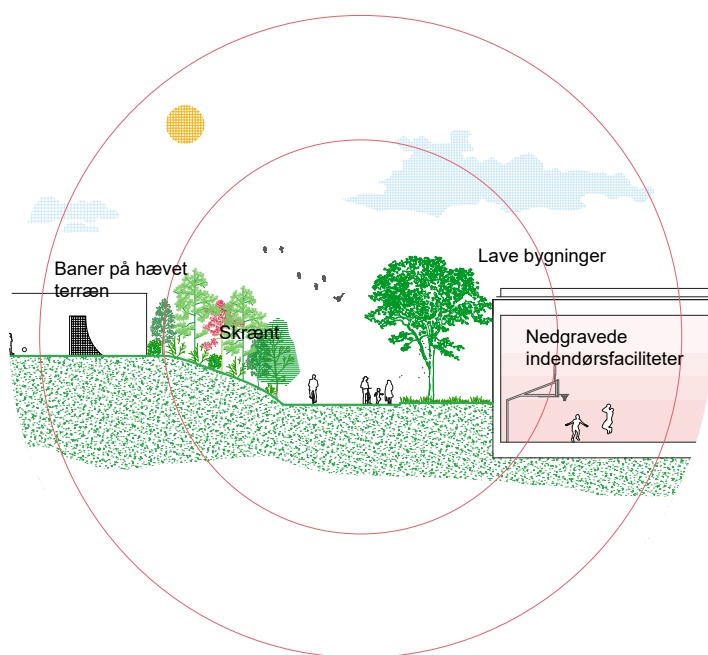
Vejlbj–Risskov Idrætscenter er opført på det faldende terræn mod Egå. Dette medfører et karakteristisk teknisk landskab, hvor der er anlagt store plane flader til fodboldbanerne, adskilt af skrænter på op til 5 meter. Langs skrænterne er opført læhegn for at forbedre vindforholdene på banerne, og under terrænet er der lagt dræn for at hjælpe vandet væk. Underskovene og de sammenhængende "skovstykker" sikrer biodiversitet. De lange lige rækker af træer og niveauforskellene er en del af idrætscentrets særegenhed. Det eksisterende landskab er et udtryk for at lade naturbaserede løsninger håndtere klimaudfordringer.

Som en del af den oprindelige vision er der således anslag til

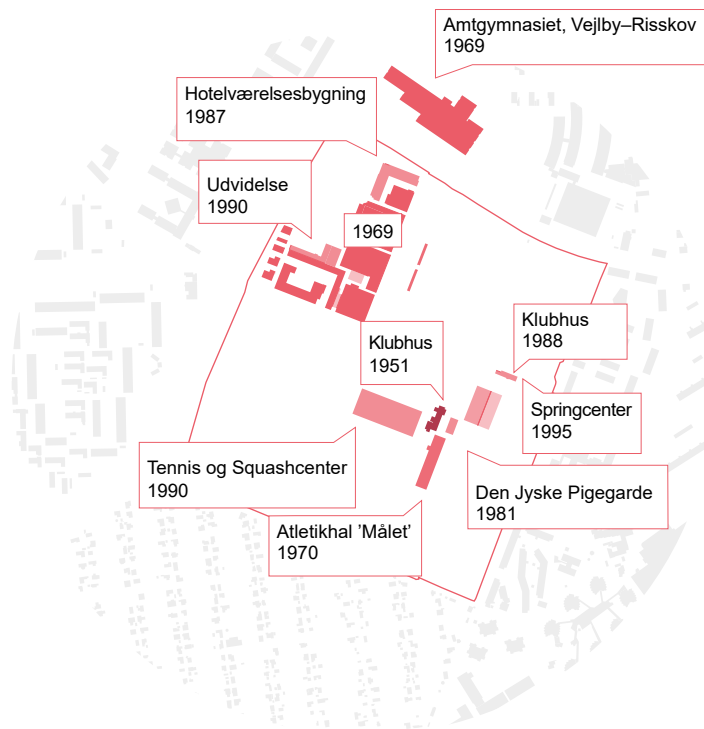
mange af de bæredygtighedstiltag, der bruges i nutidens planlægning. I den videre udvikling og optimering af idrætscentret skal løsninger ift. klima og miljø ligeledes optimeres og videreudvikles. Eksempelvis kan vandhåndtering kombineres med nye sportsfaciliteter, sunde materialer kan bane vejen for nybyggeri og grøn energi og effektivitet tænkes ind i gamle og nye bygninger.



# Kulturarv Bygning



Typisk snit i Idrætscentret



Udbygning af idrætscentret

Vejlbj-Risskov Idrætscenter samt Risskov Gymnasium er tegnet af arkitektfirmaet Friis & Moltke. Firmaet tegnede en stor del af de sportsanlæg og feriebyer, der blev opført i 60'erne og 70'erne som følge af danskernes øgede velstand og mulighed for fritid og ferie.

Vejlbj-Risskov Idrætscenter er kendetegnet ved, at indendørsfaciliteterne er helt eller delvist nedgravet. Det giver nogle lave bygninger i en god "menneskelig skala" taget i betragtningen at idrætsfaciliteter kræver højt til loftet. De gennemgående røde tegl er med til at give indtrykket af et samlet anlæg – en by i byen.

Bygningskomplekset er tænkt som et sammenhængende anlæg,

hvor brugerne frit kan bevæge sig i underjordiske gangsystemer mellem bygningerne.

Den enkle arkitektur har vist sig at være robust. Bygningerne har fungeret som idræts-, koncert-, kultur-, konferencefaciliteter. Hotellet er omdannet til kollegium, idrætshøjskolen har fordoblet sit antal af elever og nye bygninger er bygget ud fra den eksisterende struktur.



# Mod en sund by i vækst Vejlby—Risikov i udvikling

"Aarhus er en by i en rivende udvikling, og byen vokser med ca. 5000 indbyggere hvert år. Befolkningstallet ventes at stige fra 326.000 i 2015 til 404.000 indbyggere i 2030. Udviklingen betyder en stigende efterspørgsel på sports- og fritidsfaciliteter de næste ti år.

Historisk set har investeringerne i sport- og fritidsfaciliteter ikke fulgt med væksten i befolkningstallet og det gennemsnitlige idrætstilbud målt pr. borger er løbende blevet mindre. Med næsten 80.000 nye indbyggere fra 2015-2030 er der behov for flere idrætsfaciliteter for at imødegå befolkningsvæksten og understøtte aarhusianernes muligheder for et aktivt idræts- og fritidsliv."\*

\* Kilde: Aarhus Kommune, Sport & Fritid (2019): Analyse af behov for udbygning af idrætsfaciliteter i Aarhus i et 10 års perspektiv.

Den største befolkningstilvækst sker i Midtbyen og Vejlbys Risikov. Hvorfor Vejlbys Risikov også er udpeget blandt områderne i Aarhus Kommune med størst behov for både idrætshaller og boldbaner.

På nuværende tidspunkt er der ikke planlagt nye idrætsfaciliteter i Aarhus Nord. Det vil sige, at det stigende behov for idrætsfaciliteter skal mødes ved at optimere de eksisterende idrætsanlæg.

Der skal således både findes plads til flere medlemmer i de nuværende idrætsforeninger, men udbudet af idrætsformer skal også udvides for at imødekomme de mange nye beboere i området.



Katrinebjerg



Journalisthøjskolen



Skejbyen



Risikovbrynet

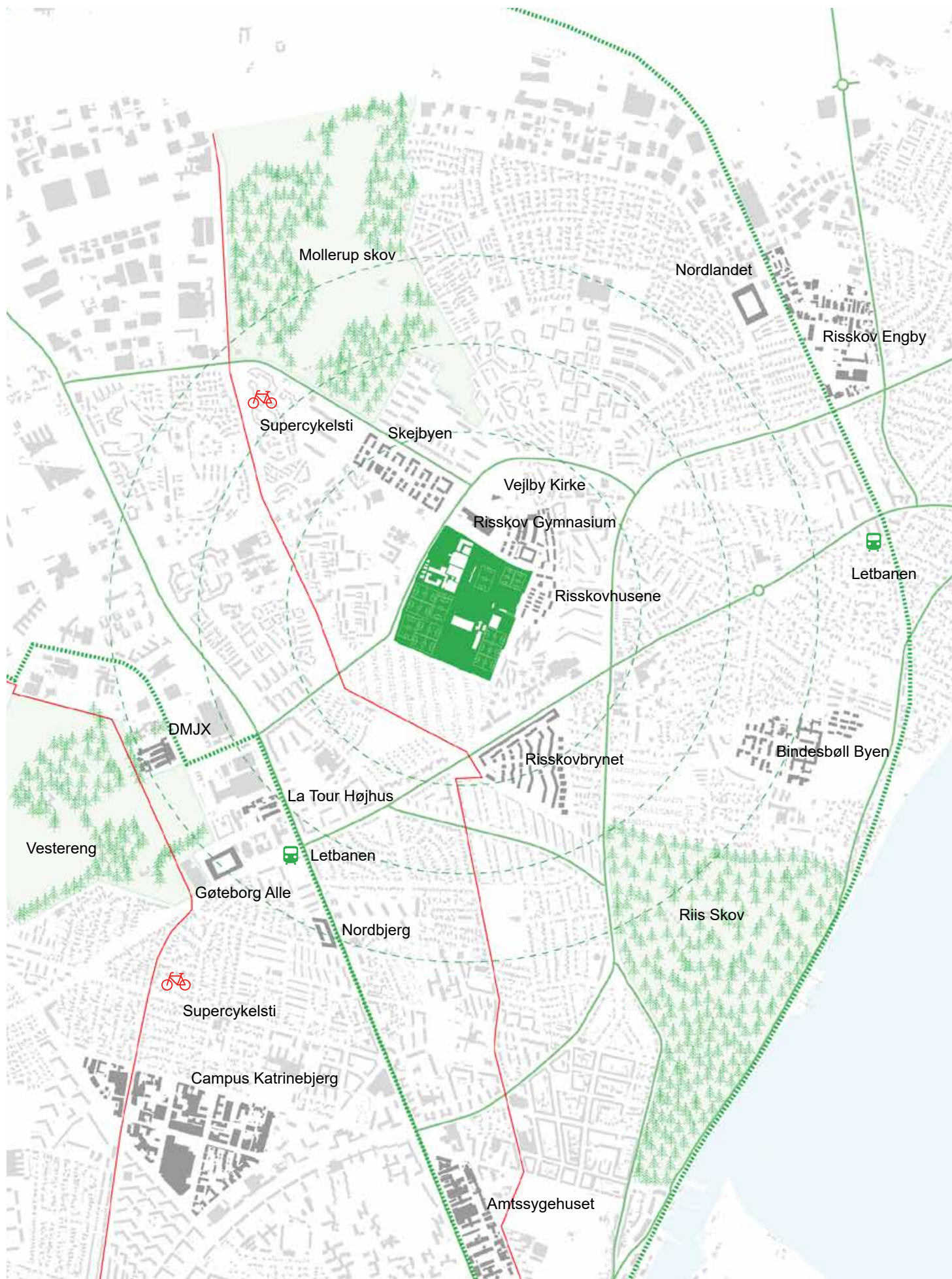


Risikovhusene



La Tour højhus





Vækstområderne, forbindelser og rekreative arealer i Aarhus Nord



# Nye tider — nye behov

## Idrætscentrets udfordringer

### Hastigheder

Området er præget af brede veje der prioriterer tung trafik, og indbyder til høj hastighed.

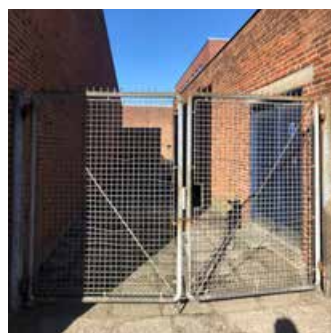
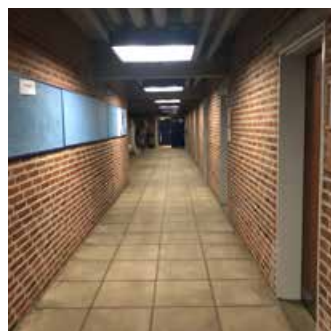
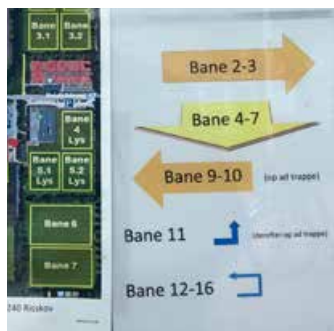


### Ankomst

Idrætscentret blev anlagt med den tanke, at man skulle ankomme til fods. I dag ankommer mange i bil og har mulighed for at køre helt ind i midten af idrætscentret. Det gør at den gamle hovedindgang fra Rolf Haugstrups, plads er stort set ubenyttet.

### Wayfinding

Det kan være svært at danne sig overblik over anlægget med de mange baner og underjordiske gange.



### Indhegning

Flere steder er der trukket hegn helt til fortovs kantning. Det tjener praktiske formål, men signalerer et idrætscenter, der lukker sig om sig selv.





## Nye idrætsformer

Idrætsudbudet består på nuværende tidspunkt hovedsageligt af 'klassiske' idrætsformer.

## Bagsider

Både det gamle anlæg og de nye haller består af lange facadepartier uden åbninger.



## Indendørsfaciliteter

Den aktivitet, der er at finde inde i bygningerne, gemmer sig bag lukkede facader og kommer ikke ud i byrummet.

## Slid

De mange brugere af idrætscentret har med tiden gjort, at flere indendørs og udendørs faciliteter fremstår slidte.



## Tæt bevoksning

Underskovene og skrænterne er tilgroede, hvilket udfordrer oversigtsforholdene og anlæggets generelle gennemsigtighed.



# 03

# Udviklings— strategier

Aarhus Kommune skal understøtte et mangfoldigt og aktivt fritids- og foreningsliv, som har tilbud, der appellerer til alle borgere.  
Gode rammer giver tid og energi til aktiviteten.

Aarhus Kommunes Sports- og fritidspolitik 2018-2021



Visionscollage

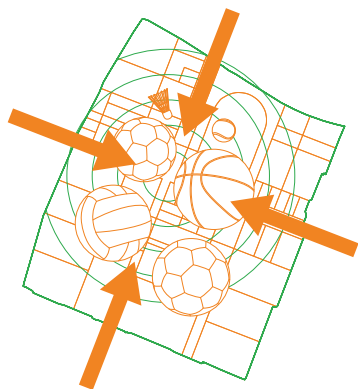


## 6 bærende udviklingsstrategier

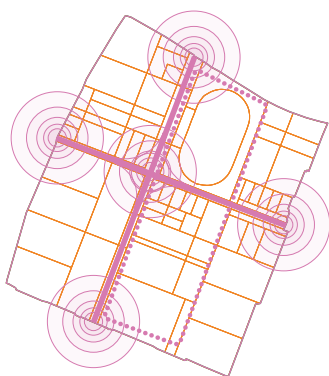
Fremtidens Vejlbj-Risskov Idrætscenter bygger på 6 udviklingsstrategier, som skal sikre visionens realisering: *Tilgængelighed, Sammenhængskraft, Åbenhed, Bæredygtighed, Tryghed* og *Bevaring*.

Udviklingsstrategierne er styrende for alle indgreb i Idrætscentret — fysiske såvel som organisatoriske.

Foreningerne kan bruge udviklingsstrategierne som værktøjer for udviklingen af projekter, og kommunen kan bruge udviklingsstrategierne til at screene projekter i dialogen med foreningerne.



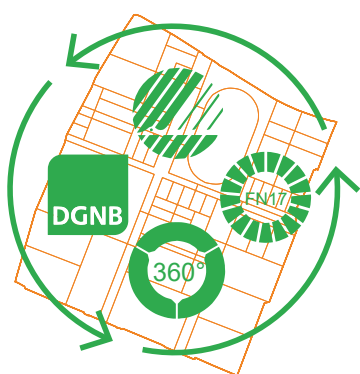
Tilgængelighed



Sammenhængskraft



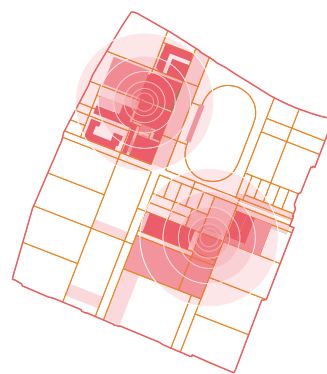
Åbenhed



Bæredygtighed



Tryghed



Bevaring



Visionscollage



# 01 Tilgængelighed

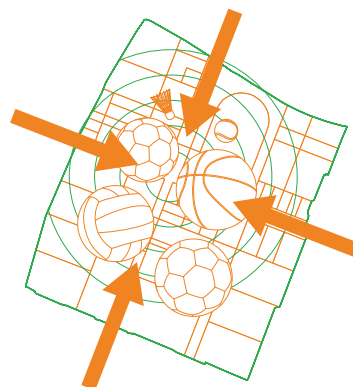
## Strategi for tilgængelige ankomstpunkter

Mobilitet og infrastruktur styrkes ved områdets fire ankomster for at skabe en bedre sammenhæng med byen.

Idrætscentret blev opført på et tidspunkt hvor man fokuserede på at separere trafikanter. Man skulle parkere sin bil og ankomme til idrætscentret via sikre tunneller.

I dag er der brug for nye og flere måder at ankomme på. Kiss-and-ride anlæg, plads til ladcykel, løbere og børn, der cykler selv, skal også føle sig trygge ved at krydse vejene og bevæge sig rundt på idrætscentret.

Udviklingen skal fremover opmuntre til at brugere ankommer trygt, sikkert og bæredygtigt til Vejlbj–Risskov Idrætscenter.



*Tunnellerne i området tages i brug på nye måder: Cykelparkering, galleri, omklædning og lockers mm.*

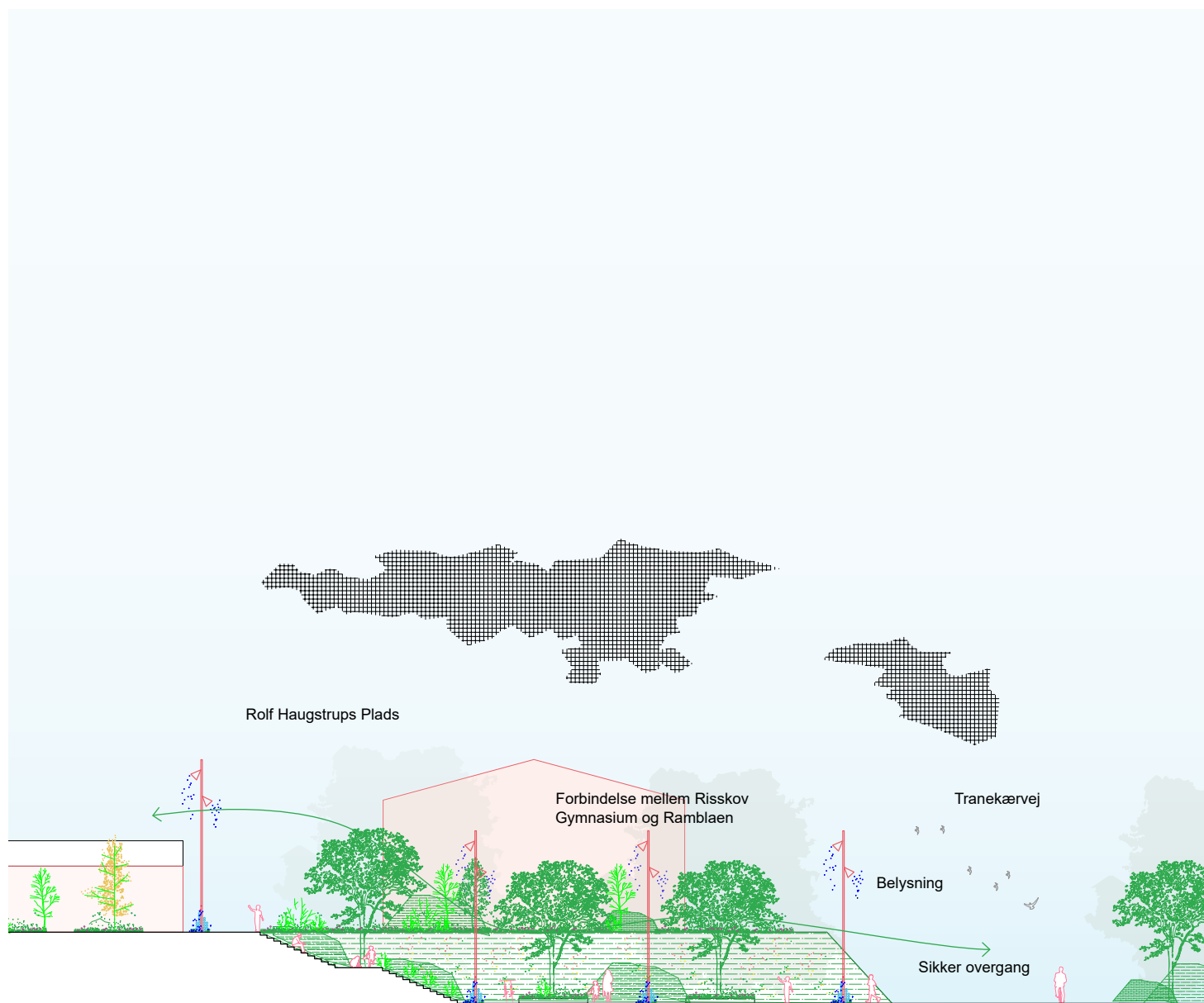


Referencer



*Shared space løsninger der prioriterer de bløde trafikanter, med tydelige overgange og aktive chikaner.*





Ankomst ved Rolf Haugstrups Plads i dag.





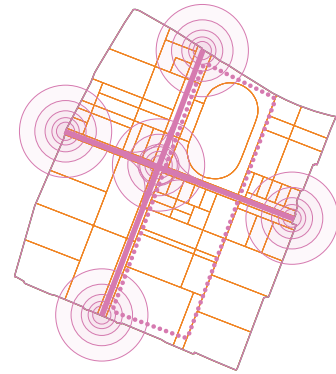
## 02 Sammenhængskraft

### Strategi for forbindelse og knudepunkt

Området samles omkring de to primære forbindelser: Hvidkildevej og Rolf Haugstrups Plads (ramblaen). Langs Hvidkildevej arbejdes der med at omstrukturere trafikken således, at de bløde trafikanter prioriteres. Der laves zoner til bevægelse, aktivitet og ophold, og der arbejdes for at sænke den generelle hastighed. Aktive chikaner. Livet og aktiviteten på ramblaen forlænges mod syd, så der skabes et aktivt bånd gennem området fra nord til syd. Områdets knudepunkt opstår i skæringspunktet mellem de to primære forbindelser.

Når der opføres nye bygninger i området, skal der tages højde for hvordan disse bidrager til livet langs facaderne.

Som et åbningstræk etablerer Sport & Fritid en ny bevægelsesrute, der forbinder området fra nord til syd. Bevægelsesruten anlægges på varierende underlag med aktiviteter og obstacles undervejs. Bevægelsesruten er et anslag, der fungerer som et eksempel på, hvordan fremtidige projekter arbejder ind i udviklingsplanen.



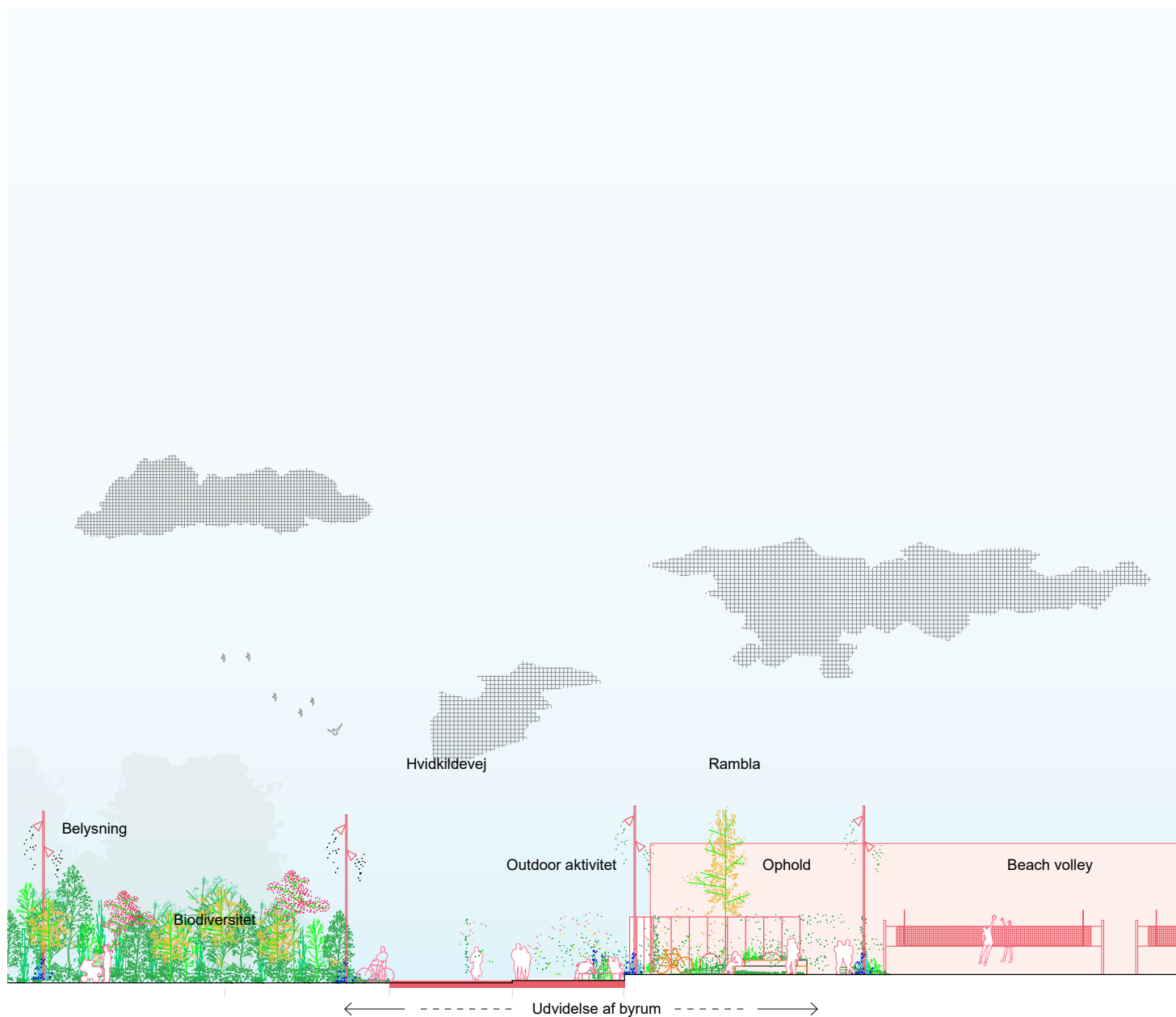
*Byrummene bindes sammen af bevægelse. Aktive chikaner hjælper til at sænke hastigheden for hårde trafikanter.*



*Idrætscentrets aktivitet udspringer fra knudepunktet. Her starter løberuterne, her er ophold og opbevaring til sportstasken.*



Referencer



Knudepunktet er i dag præget af tæt bevoksede læhegn og slidte belægninger.



## 03 Åbenhed

### Strategi for et åbent idrætscenter

Både i henhold til landskab og bygning skal anlægget åbne sig mod de to primære forbindelsesveje.

Hvor det er muligt, placeres udadvendte funktioner. Hvor facaderne ikke kan åbnes til funktionerne bag, kan der placeres aktive funktioner som klatrevægge eller kunst, der eksempelvis kan bidrage til wayfinding i området.

På udvalgte steder ryddes underskovene og træerne opstammes, således det bliver muligt at se på tværs af anlægget og fornemme livet på banerne, ligeledes opstår muligheden for at der kan skabes plads til nye aktiviteter under træerne.

Der skabes nye forbindelser på tværs af idrætscentret, sikre overgange på Hvidkildevej, udvidelse af eksisterende adgange til græsbanerne og etableringen af nye forbindelser mellem idrætsfaciliteterne.



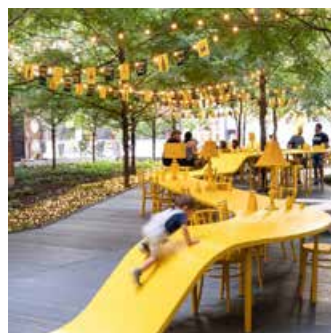
*Åbne og imødekommande facader så bygningerne er aktive ude som inde.*



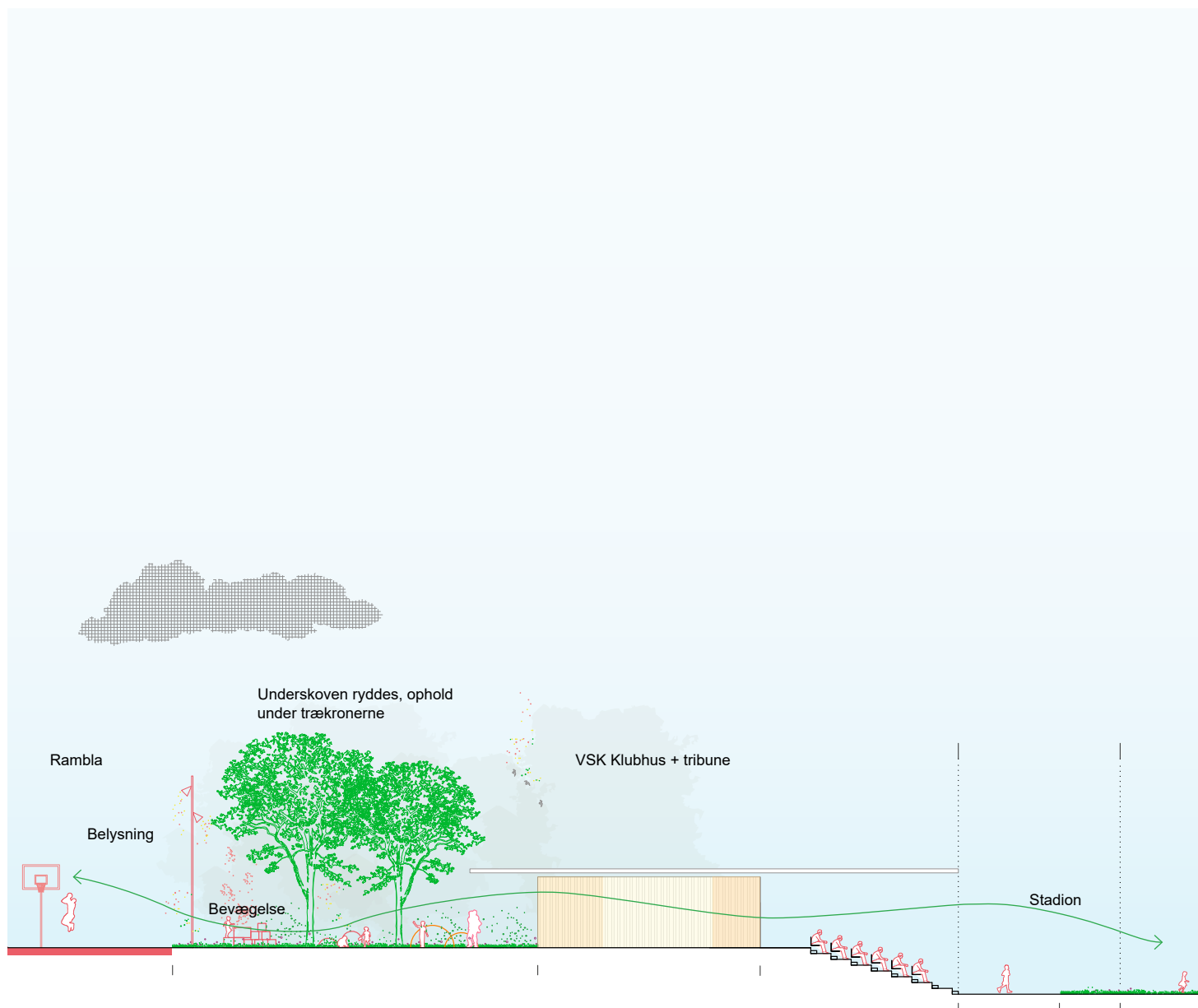
Referencer



*Underskovene ryddes og der skabes plads til ophold og aktivitet under trækroneerne.*







Ramblaen og forbindelsen til Vejlbj Stadion er præget af slidte faciliteter og en tilgroet underskov.



## 04 Bæredygtighed

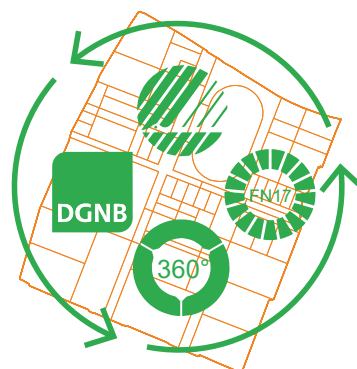
### Strategi for et bæredygtigt idrætscenter

Bæredygtighedsværktøjer og metoder anvendes fra planlægningsfasen til materialevalg, for at fremtidssikre et sundt idrætscenter både socialt, økonomisk og miljømæssigt.

Ved at styrke det brede idrætsudbud styrkes også det sociale idrætscenter. Den klassiske foreningsidræt kombineres med nye idrætsformer, uformelle aktiviteter, mødesteder og streetmiljø for at imødekomme det mangfoldige lokalområde og de mange nye beboere i Aarhus Nord.

Tiltag og udviklingsprojekter skal ske ud fra princippet om at forbedre forholdene for klima og miljø.

Der tænkes nyt ift. regnvandshåndtering, energi, lys, luft, vind, støj mm.

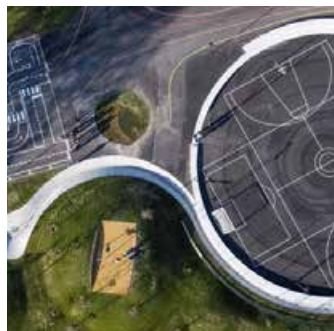


*Sunde materialer og gode klimaløsninger fremtidssikrer idrætscentret.*



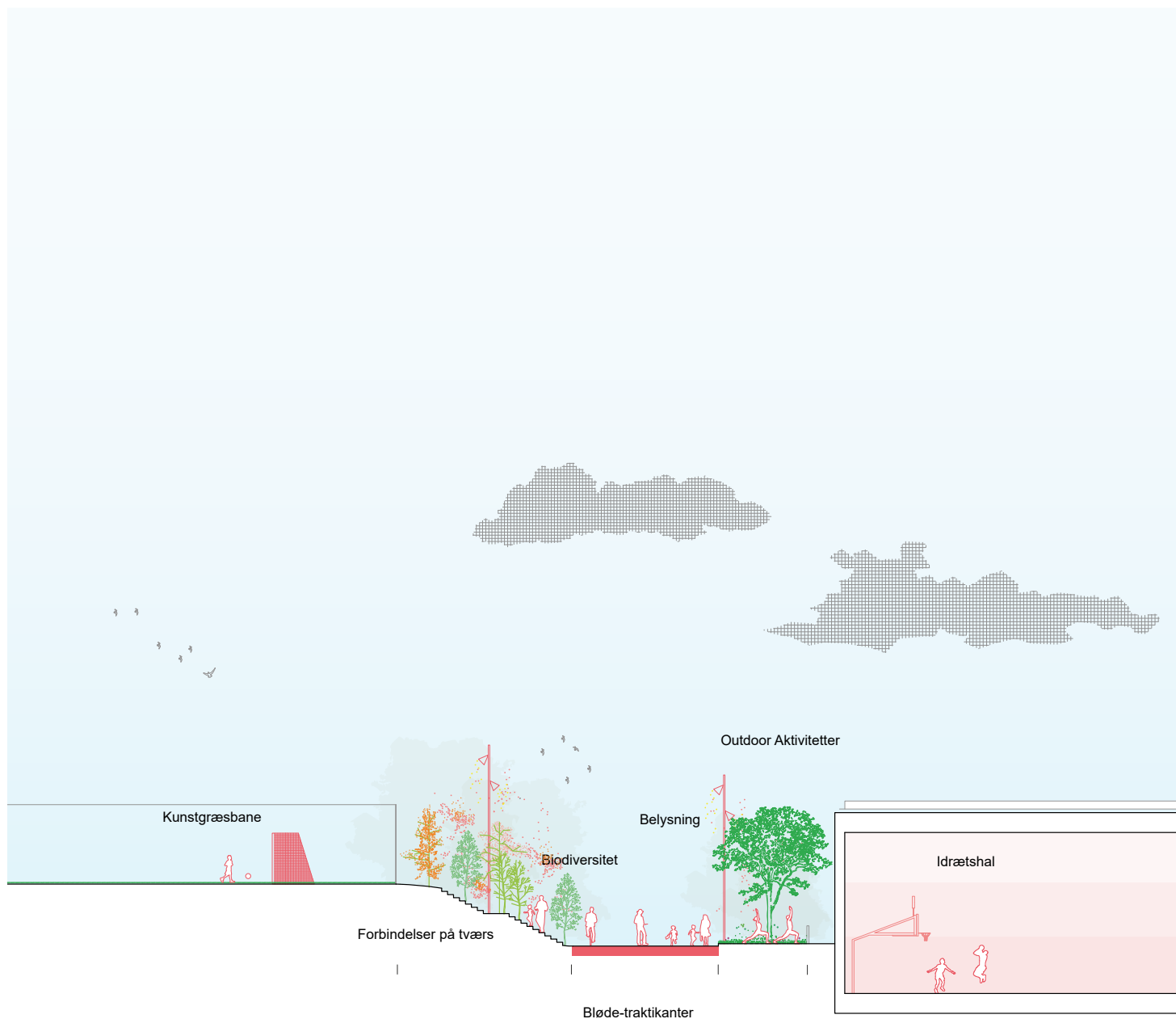
Referencer

*Ved nybyggeri anvendes sunde materialer og bæredygtige løsninger, ved nedrivning genanvendes materialer så vidt muligt.*



*Bredt idrætsudbud side om side: forening, udendørs, indendørs, fitness, outdoor mm.*





Kantzonerne i området er uudnyttede og ofte er der slået plæne op til facaderne, der kræver meget vedligehold uden at give noget til området ift. aktivitet og biodiversitet.





## 05 Tryghed

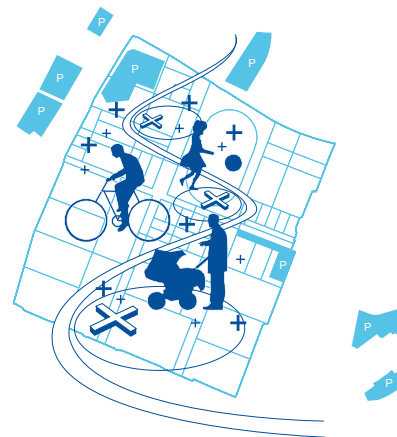
### Strategi for et bilfrit idrætscenter

Udviklingen af Vejlbj–Risskov Idrætscenter skal understøtte den grønne omstilling. Idrætscentret skal være en tryk bydel, hvor der er fokus på idræt og bevægelse.

Den hårde trafik og søgeparkeringen flyttes ud af idrætscentret. Der oprettes kiss and ride-anlæg og fladeparkeringen placeres langs randen af området. De bløde trafikanter prioriteres, således at brugere til fods og på cykel trygt kan bevæge sig rundt på idrætscentret.

De eksisterende parkeringspladser optimeres efter nye normer og grøn mobilitet styrkes for at gøre det sundere og mere effektivt at ankomme til idrætscentret.

Ved at flytte parkeringspladserne fra idrætscentrets midte frigives arealer til nye idrætsarealer, aktivitet og ophold. Omstruktureringen af parkeringen på anlægget signalerer, at idrætscentret har idræt i centrum.



*Bilerne flyttes til randen af idrætscentret. Parkeringspladserne omdannes til aktive byrum, og der etableres kiss-and-ride anlæg.*

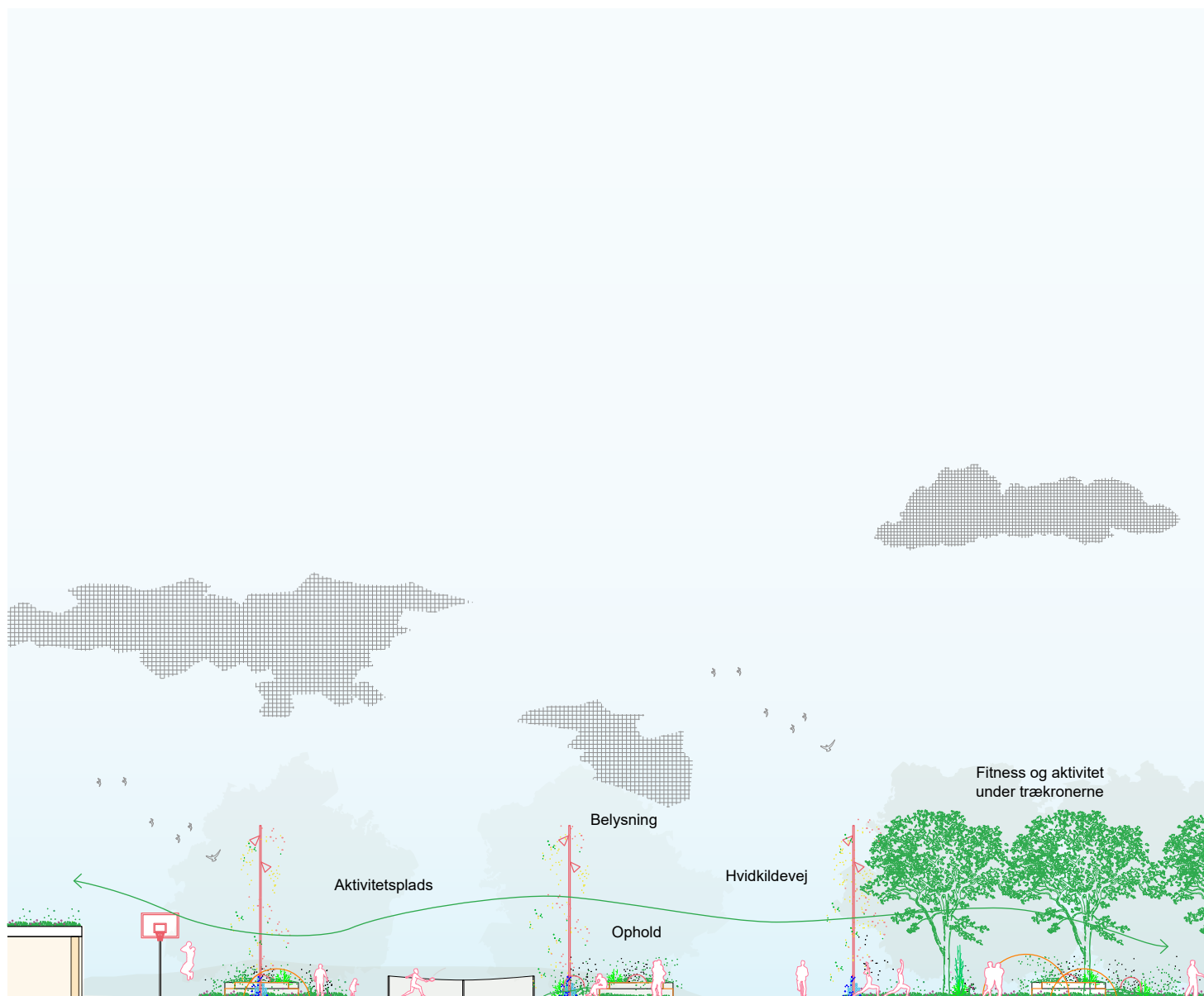


Referencer



*Nye byrum kan etableres på den eksisterende asfalt og med tiden anlægges på ny.*





Parkeringspladserne i midten af idrætscentret generer mange biler på Hvidkildevej der skal deles af både hårde og bløde trafikanter.



## 06 Bevaring

### Strategi for at videreføre det eksisterende

Fremtidige projekter skal styrke Idrætscentrets kulturhistorie ved at videreføre og optimere eksisterende baner, byliv og bygninger.

#### Baner

Antallet af baner bevares og optimeres indenfor rammerne. Eksempelvis ved at anlægge helårsbaner.

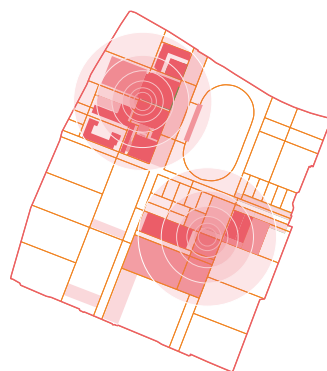
Mellemrummene tages i brug til goal stations, opvarmningsarealer, street miljø mm.

#### Byliv

Livet og aktiviteten på ramblaen optimeres og udbygges mod syd. Derudover omdannes ankomstpladsen foran Springcentret til bilfri aktivitetsplads.

#### Bygninger

Udviklingsprojekter udbygges til den eksisterende bebyggelse omkring Vejlbj–Risskov Hallen eller placeres ved de nye bebyggelser mod syd i den struktur, der allerede er slået an.



*Ved tilføjelser til eksisterende bygninger benyttes materialer og udtryk fra det oprindelige anlæg.*



*Belægningsprocenten af banerne kan optimeres ved at etablere helårsbaner.*

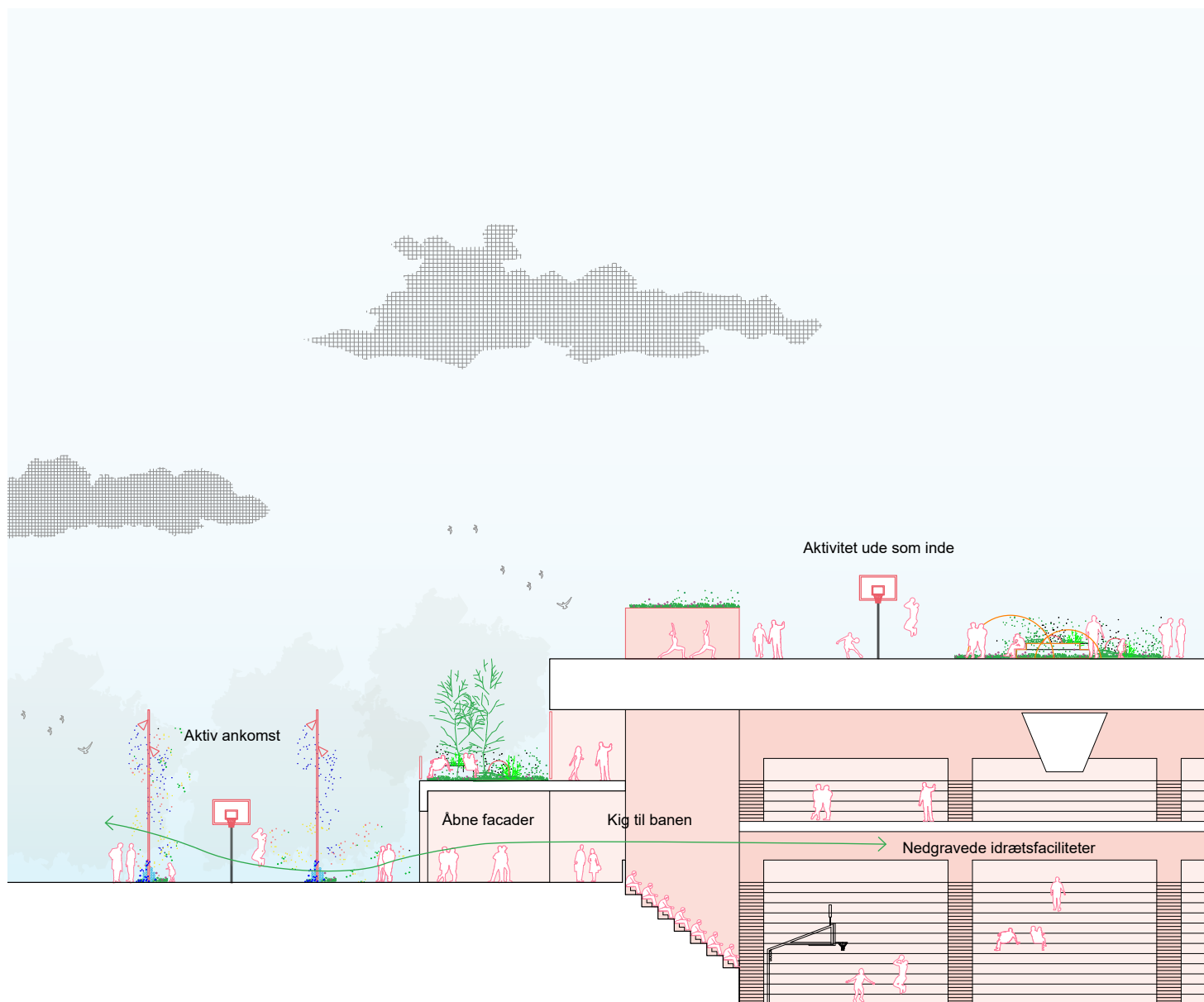


*Idrætscentret skal fremtids-sikres ift. det nuværende idrætsudbud til elite- såvel som foreningsidræt.*



Referencer





Vejlbymølle Hallens facader er blevet lukket af efterhånden som service-faciliteter er placeret langs facaderne.



# 04

# Fysisk plan

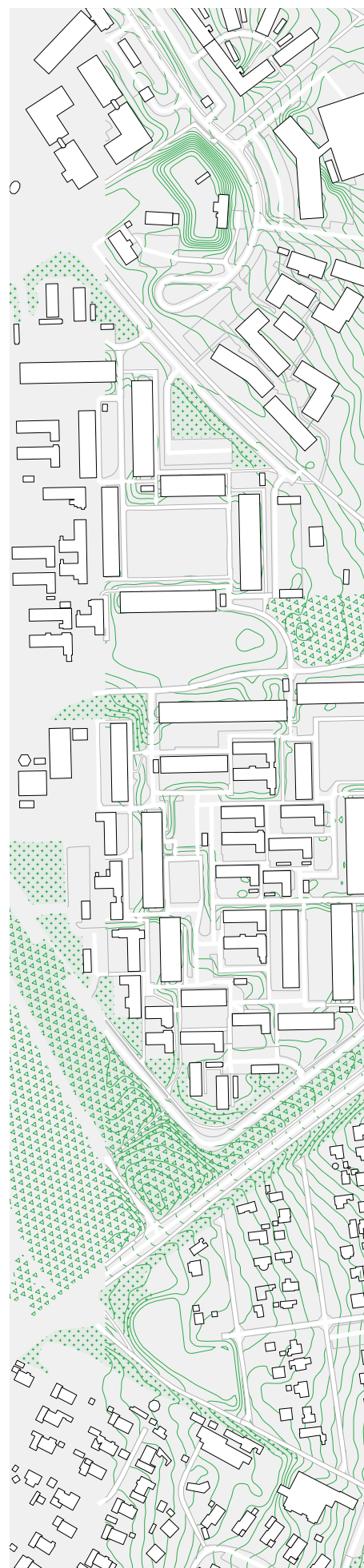
Der skal være plads til både den organiserede og den mindre organiserede idræt. Aarhusianerne skal for eksempel ikke nødvendigvis spille på hold for at kunne spille fodbold på en god boldbane. Fritidsanlæggene skal gerne være for alle, og der er derfor øget fokus på at give den brede offentlighed adgang og mulighed for at motionere.

Kommuneplan 2017

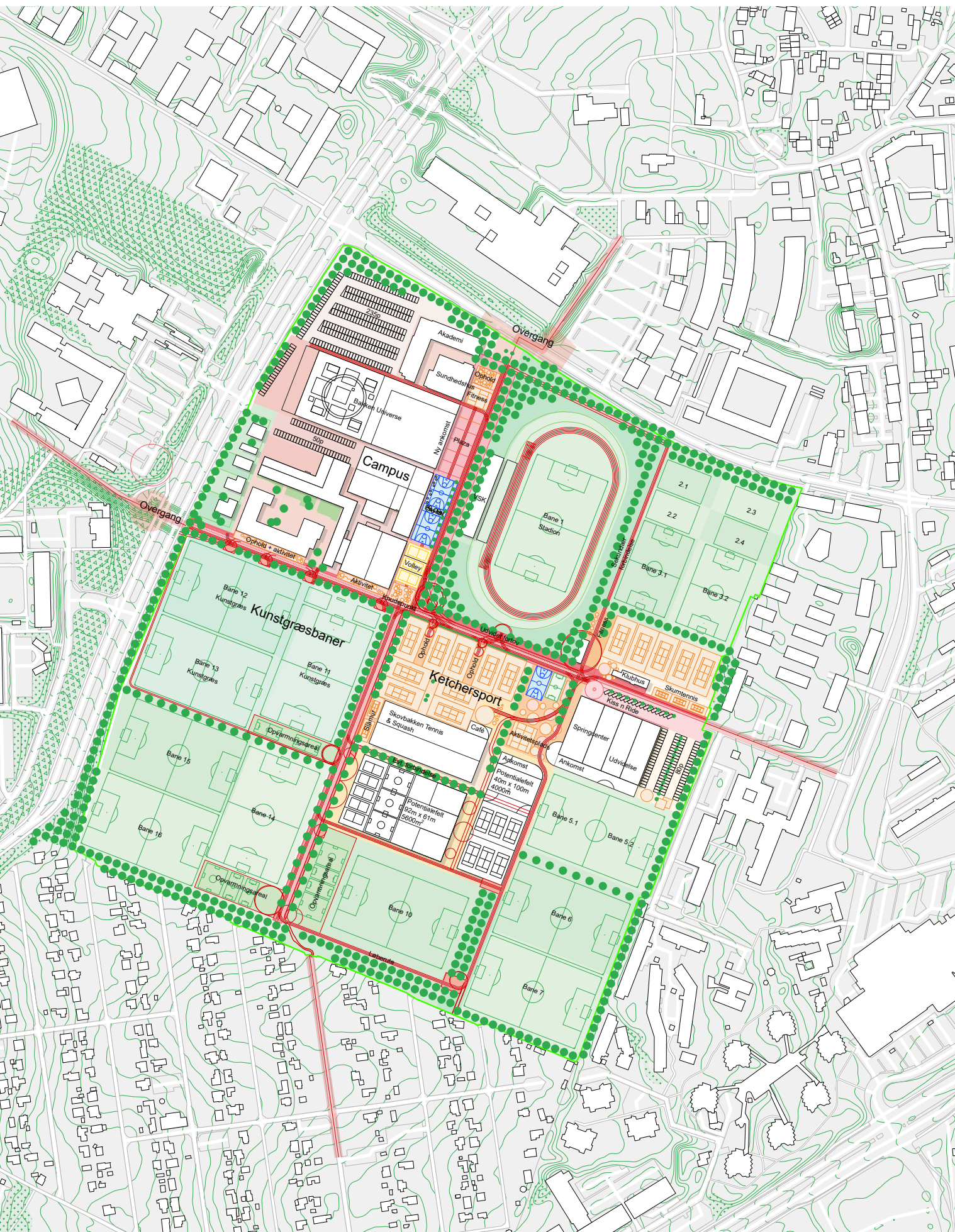




# Det dynamiske idrætscampus



Illustrationsplan  
1:4000



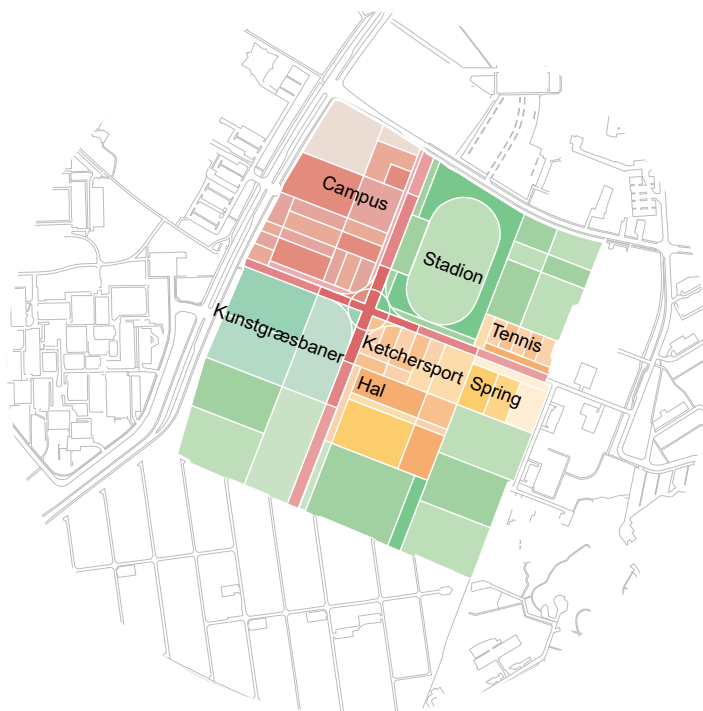


# Struktur

Vejlby–Risskov Idrætscenter er anlagt med en robust struktur. Fremtidige udviklingsprojekter skal styrke denne struktur for at bevare områdets klare identitet. Ift. bymæssig sammenhæng, mobilitet og idrætsudbud skal området fremtidssikres.

Hvert delområde skal med udviklingsprojekter og tiltag optimere opkoblingen på de to primære forbindelsesveje Hvidkildevej og Rolf Haugstrups Plads.

Nye bebyggelser placeres enten som tilføjelser til det oprindelige campus eller i strukturen mellem Tennis-hallen og springcentret. Det oprindelige campus er forbundet til bylivet på ramblaen, og hallerne bliver samlet af og vender ud mod den nye aktivitetsplads.



## Grøn mobilitet

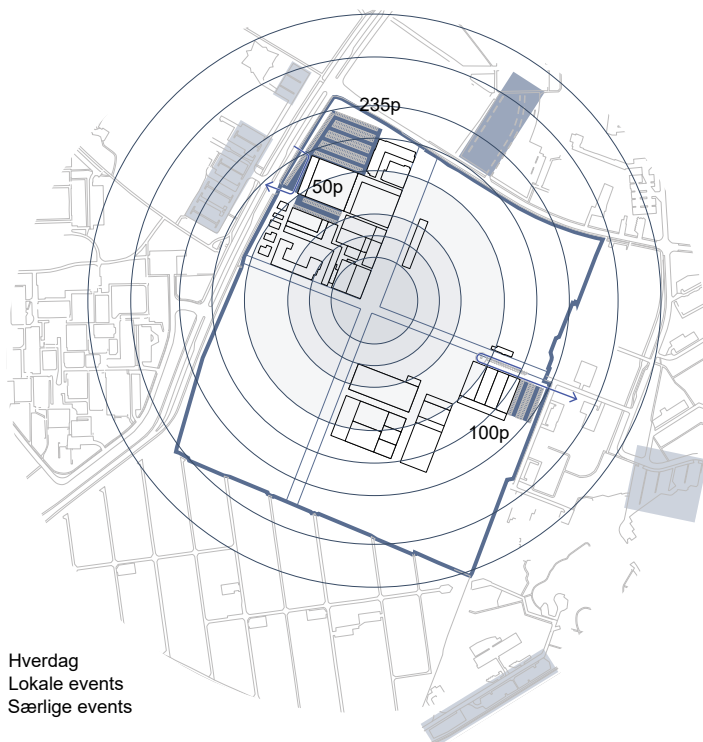
Udviklingen af Vejlby–Risskov Idrætscenter skal underbygge grøn mobilitet.

Det skal være nemmere, tryggere og mere effektivt for brugere at ankomme til fods eller på cykel.

Udviklingsplanen arbejder ud fra princippet om at om-disponere parkeringen. Dvs. at eksisterende parkering optimeres og omstruktureres, men der tilføjes ikke nye parkeringspladser.

Ved spidsbelastning "lånes" pladser af lokalområdet – i tråd med, hvordan anlægget oprindeligt er tænkt.

Hvis idrætscentret skal kunne imødekomme den store (og støt stigende) efterspørgsel, skal området reserveres til sport, idræt og bevægelse.





## Aktive byrum

Bebyggelsen på Vejlby-Risskov Idrætscenter er centreret omkring to byrum.

Det eksisterende byrum ved ramblaen intensiveres, faciliteterne opdateres og der tilføjes nye.

Parkeringspladsen foran hovedindgangen til Springcentret omdannes til aktivitetsplads, så også bebyggelserne i den sydlige del af Idrætscentret er placeret omkring et aktivt byrum.

Der skabes plads til nye idrætsformer, ophold, street-miljø mm.

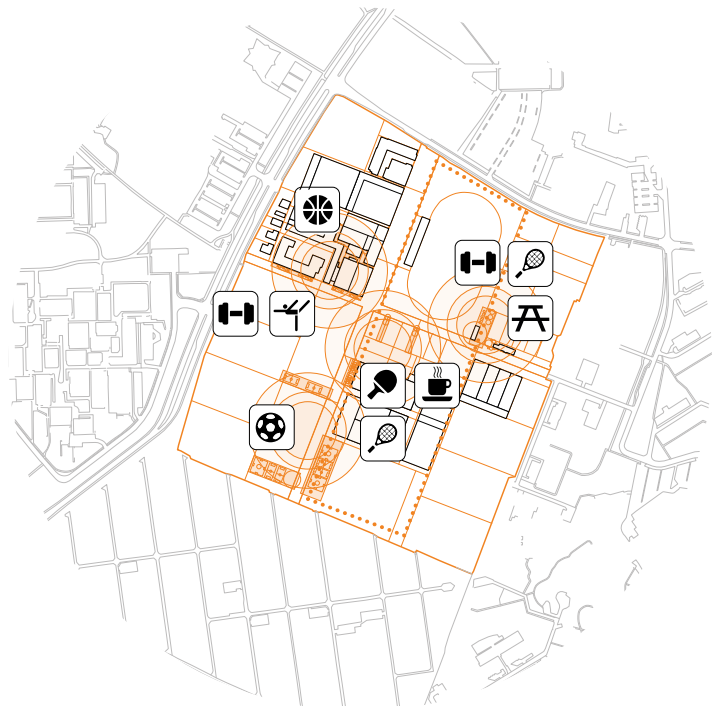


# Levende mellemrum

Der er en høj belægningsprocent på stort set alle faciliteter i Vejlbj-Risskov Idrætscenter. Derfor består en stor del af optimeringen i at udpege og udnytte de mellemrum, der opstår i planen.

Fodboldbanerne har faste dimensioner, der med banernes placering medfører små "overskudsarealer", der kan tages i brug til opvarmningsarealer, goal stations, fitness mm.

I mellemrummet mellem de primære forbindelsesveje og de eksisterende bygninger er der ligeledes arealer, der kan tages i brug. Eksempelvis til uorganiserede idrætsformer, fitness, ophold eller street.

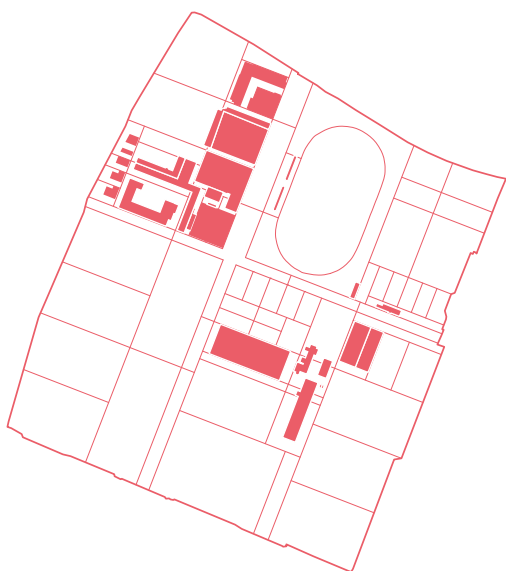


# Etapeplan og åbningstræk

Nedenstående er et forslag til en etapeplan og dermed et eksempel på, hvordan udviklingen af Vejlbj–Risskov Idrætscenter kan tage sig ud.

Etapeplanen illustrerer et dynamisk idrætscampus, der ud fra de samme udviklingsstrategier kan udvikle sig på mange måder.

00



Udviklingsplanen vedtages i byrådet og idrætscentret er klar til udvikling!

01



## Forbindelser, anlæg og byrum

**Sport & Fritids åbningstræk:** Der etableres bevægelsesrute, nye forbindelser og wayfinding på den eksisterende belægning. Parkering flyttes til randen af idrætscentret og kombineres med kiss-and-ride anlæg. Den nye aktivitetsplads etableres på den eksisterende asfalt.

AGF Kvindefodbold placerer en pavillon på området, der er med til at generere aktivitet og foreningsliv omkring det nye elitedivisionshold.

Ramblaen opdateres og suppleres med nye baner og aktiviteter. På grusbanen etableres outdoor aktiviteter og plads til nye idrætsgrene.

Anlægsprojekterne igangsættes. Underskovene ryddes og træerne opstammes på udvalgte steder. Der etableres yderligere to kunstgræsbaner.

## 02



### *Første generation af nybyggeri og mellemrum*

Springcentret udvides med spring- og bevægelseshal samt ny ankomst og sociale aktivitetsrum.

VSK Aarhus bygger nyt klubhus og Vejlbj Stadion moderniseres. Funktionerne fra AGF Kvindefodbolds pavillon flyttes ind i det nye klubhus.

Der etableres ny indgang til Vejlbj-Risskov Hallen og bygning F åbnes mod ramblaen.

Der etableres nye aktiviteter og ophold i idrætscentrets mellemrum. Slåmure, opvarmningsarealer, trappeanlæg, streetbaner mm.

Det eksisterende campus udbygges med ny opvisningshal til basket og nyt sundhedshus samt akademi.

## 03



### *Anden generation af nybyggeri og nye byrum*

Der opføres indendørsfaciliteter til eks. svømning, tennis og squash, padel tennis, beach volley og beach håndbold.

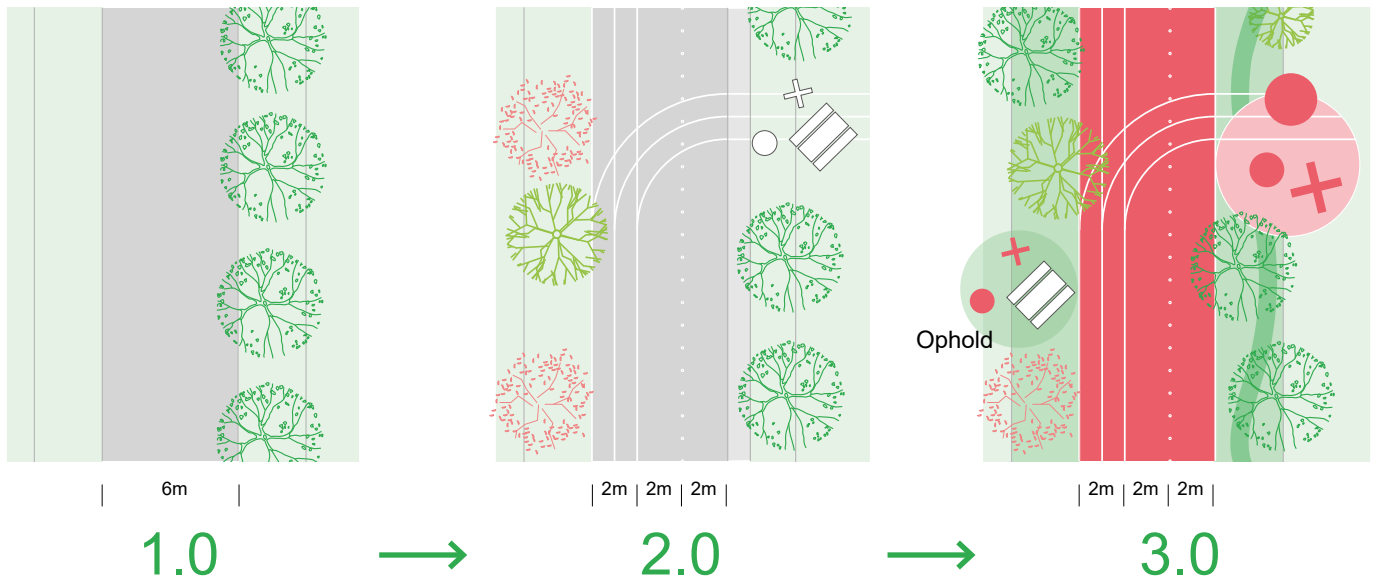
Ankomstpunkterne styrkes med nye overgange.

Aktivitetspladsen opdateres med nye funktioner og belægninger i sammenhæng med indgangspartierne til de nye indendørsfaciliteter.



# Åbningstræk

## Ny bevægelsesrute



Eksisterende situation.

Optegning af nye løberuter og opdeling af vejprofil på eksisterende belægning.

Ny belægning, ophold og aktivitet mellem træerne langs Hvidkildevej.

På nuværende tidspunkt består de to primære forbindelsesveje af én zone, et bredt vejprofil der dikteres af de hurtigste køretøjer: scootere og biler.

Dette skaber utrygge og farlige situationer for bløde trafikanter. I fremtiden skal trafikken omstruktureres. Cykler, fodgængere og motionister prioriteres, og der skabes trygge zoner, der samtidig indbyder til aktivitet og ophold.

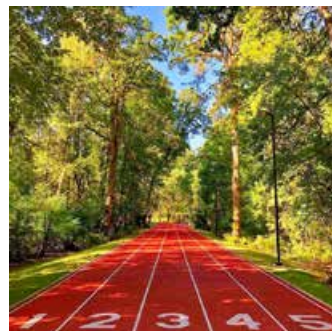
Med optegning af nye bevægelsesruter tydeliggøres det, at der er bevægelse og aktivitet på tværs af Hvidkildevej. Herved signaleres hastighedsdæmpning uden at gå på kompromis med behovet for at de store banepøjekøretøjer skal kunne bevæge sig rundt i området.

Tiltaget kan ske ved optegning af nye baner og løberuter på den eksisterende asfalt eller ved et stort nyt anlægsprojekt.

På den måde kan omlægningen af asfalterede arealer - fra bil og parkering til aktivitet og bevægelse - ske for relativt få midler.

I forbindelse med færdiggørelsen af udviklingsplanen etablerer Sport & Fritid, Aarhus Kommune et åbningstræk. En prototype på hvordan projekter arbejder ind i udviklingsplanen og svarer på udviklingsstrategierne.

Bevægelsesruten binder området sammen fra nord til syd, kommer med løsningsforslag til at sikre tryk færdsel på Hvidkildevej og gør sport, idræt og bevægelse synligt i byrummet.



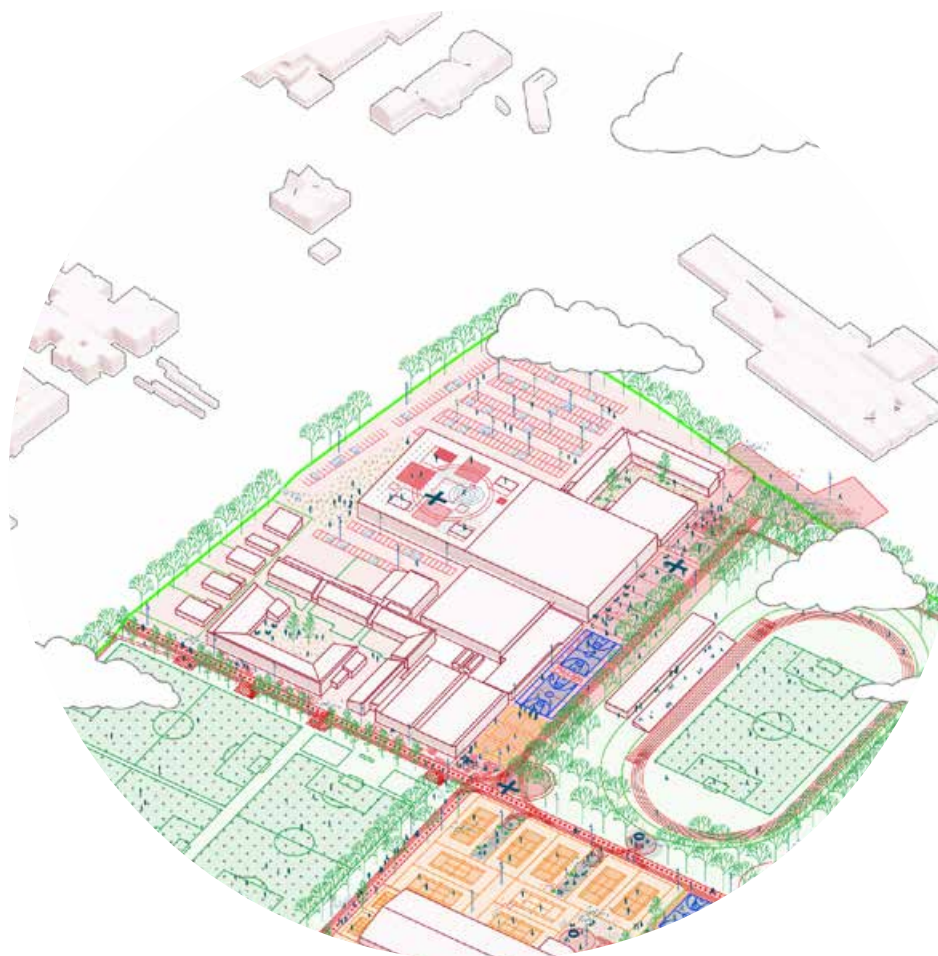
Referencer



Åbningstræk: Opløbsstrækning på Hvidkildevej. Ny belægning, belysning, zone-inddeling og visuel forbindelse til Vejlbj Stadion.



# Delområde I



Hvor det kan lade sig gøre ift. funktionerne, åbnes bygningerne mod omgivelserne. I Vejlbj–Risskov Hallens ankomstparti genetableres åbne og udadvendte funktioner.

I mellerummene og baggårdene placeres streetfunktioner som basket, fitness og klatring.

Parkeringsforholdene omdisponeres og der skabes plads til en ny opvisningshal til basket samt et nyt sundhedshus.

På sydsiden tages græsarealerne i brug

til outdoor aktiviteter, og der etableres nye forbindelser til kunstgræsbanerne med mulighed for fitness og ophold.



Eksisterende situation





Fremtidig situation

## Delområde II



Aktiviteten og bylivet på ramblaen udvides mod syd. Den nye bevægelsesrute er startskuddet til at gøre denne del af området mere aktiv og attraktiv. Løbende kobles nye opvarmningsarealer, løberuter mm. på bevægelsesruten.

Træerne opstammes på udvalgte steder, og der skabes plads til nye aktiviteter og forbindelser på tværs.

Bane 12 og 13 omlægges til kunstgræsbaner og genererer mere liv i denne del af området.



Eksisterende situation

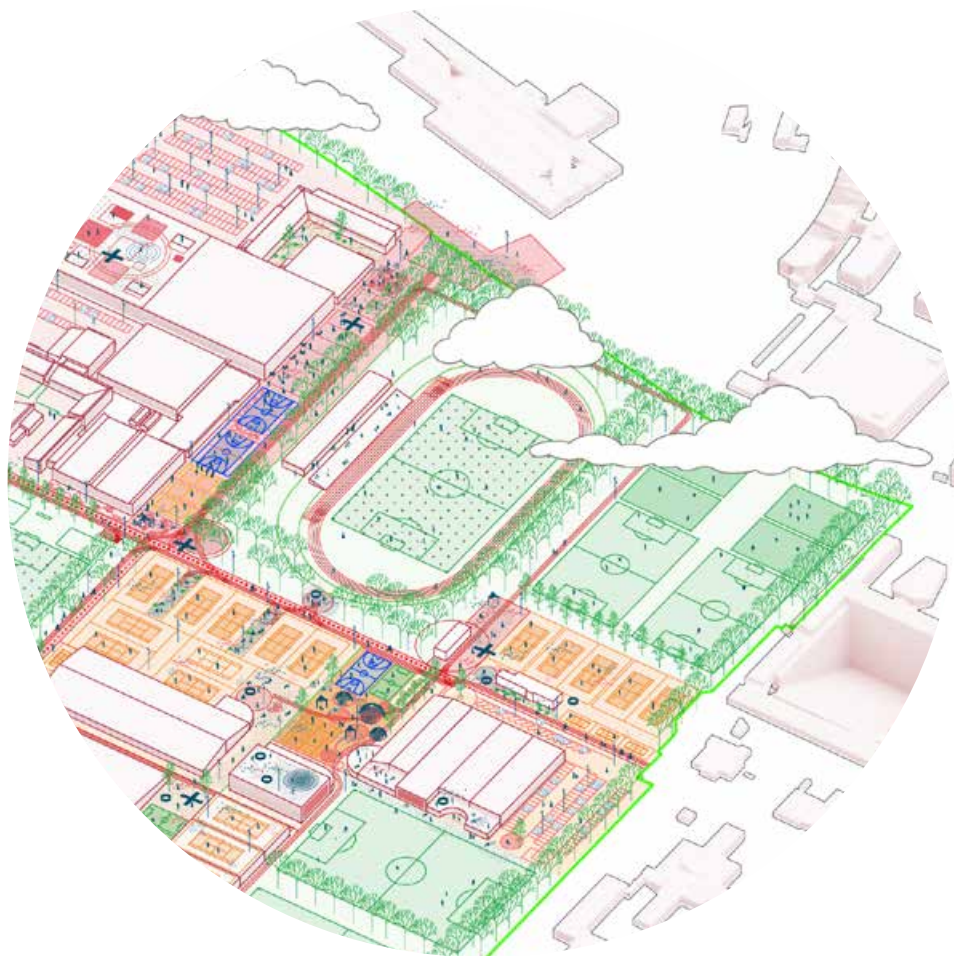




Fremtidig situation



## Delområde III



Træerne langs ramblaen opstammes og hegnet trækkes tilbage. Der placeres et nyt klubhus til VSK Aarhus og Vejlbj Stadion moderniseres. Herved skabes åbne og udad-vendte funktioner på begge sider af ramblaen, aktivitet og ophold på ramblaen og nye bevægelsesruter mellem træerne.



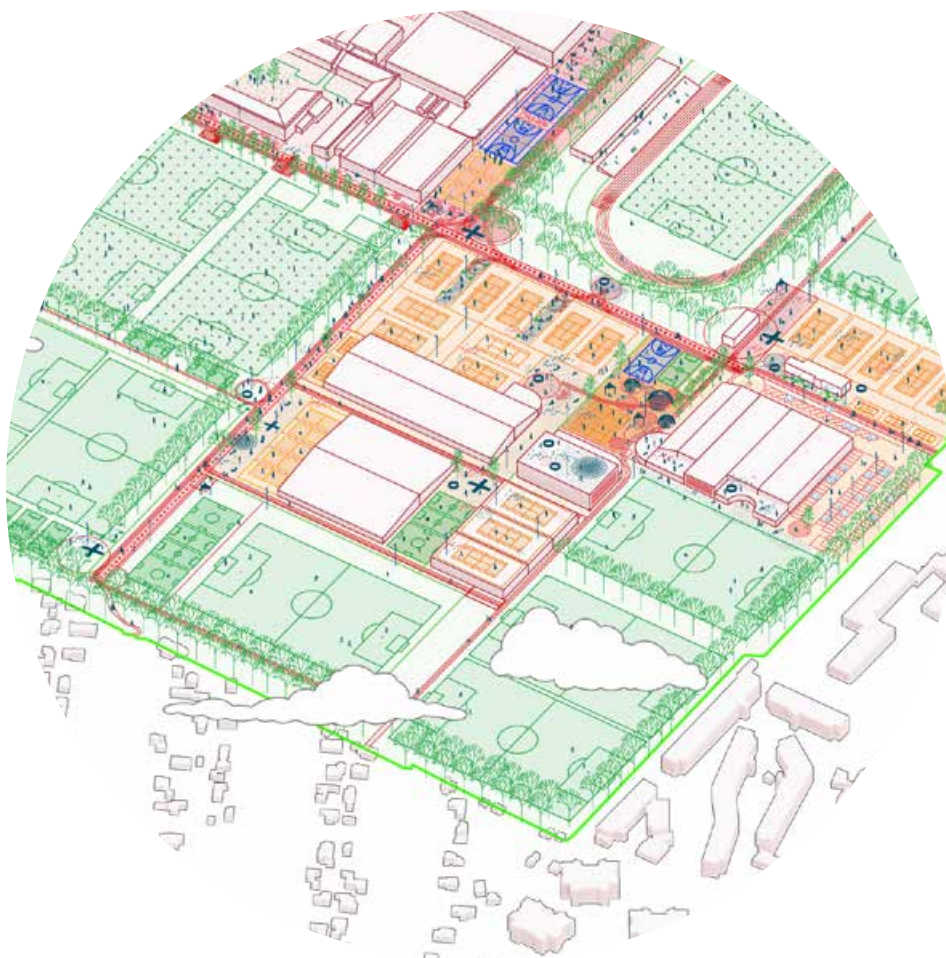
Eksisterende situation



Fremtidig situation



# Delområde IV



Parkering placeres langs randen sammen med et kiss-and-ride anlæg. Omdisponeringen af parkeringen giver plads til en ny aktivitetsplads centralt i delområdet.

Springcentret udvides mod øst, og der placeres en ny ankomst i forbindelse med aktivitetspladsen.

Der bygges til den eksisterende halstruktur med indendørsfaciliteter. Terrænspringene udnyttes til at skabe nye forbindelser med adgang til tagene.

I alt nybyggeri indtænkes relationen til omgivelserne. Udadvendte funktioner placeres strategisk, og facader og tage er aktive og imødekomende.

Langs vejen er der mulighed for at anlægge nye klimaløsninger, vilde blomster, vandhåndtering mm.



Eksisterende situation





Fremtidig situation



# Knudepunkt



Skæringspunktet mellem Ramblaen og Hvidkildevej er områdets knudepunkt.

Her overlapper sport, idræt og bevægelse med ophold, mødesteder, wayfinding og klimatiltag.

Underskovene ryddes og træerne opstammes så byrummet udvides.

Ny belysning og tydelig markering af bevægelse og trafik på tværs af Hvidkildevej hjælper til at øge trafiksikkerheden og nedbringe den generelle hastighed.



Eksisterende situation





Fremtidig situation





